

Zarządzenie Nr 85/24
Burmistrza Śmigła
z dnia 25 listopada 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntu rolnego położonego w Wonieściu przeznaczanego do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się wykaz niżej opisanego gruntu rolnego przeznaczanego do dzierżawy w trybie przetargowym na okres trzech lat:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem	Czas i tryb zawarcia umowy	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł.	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
1.	62 cz.	0.83.00	PO1K/00032109/6	Wonieść	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIa-0.3400, R IIIa-0.4900, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb przetargowy – na okres trzech lat	Od daty zawarcia umowy	889,30 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres czterech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 lutego każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.

2. Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od 25 listopada 2024 roku do 16 grudnia 2024 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak