

Zarządzenie Nr 27/24
Burmistrza Śmigła
z dnia 28 czerwca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 21 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 21, przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
Śmigiel ul. Kościuszki 21/1	PO1K/00034371/7	590 0.10.58	76,55	7655/31285	130.000,-

Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składa się z:

Przedśionka, dwóch pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. 63,25 m². Do ww. lokalu przynależy: pomieszczenie nr 1/6 w budynku gospodarczym oraz dwie piwnice o łącznej o pow. 13,30 m².

Księga wieczysta KW nr PO1K/00034371/7, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 590 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 27.05.2025 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 28 czerwca 2024 roku do dnia 22 lipca 2024 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak