

Zarządzenie Nr 23/24
Burmistrza Śmigła
z dnia 19 czerwca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntów rolnych położonych w Bronikowie, Czaczu, Glińsku, Jezierzycach, Karminie, Koszanowie, Nietążkowie, Poladowie, Przysiece Polskiej, Sierpowie, Starej Przysiece Pierwszej, Starym Białczu, Śmiglu, Wonieściu, Wydorowie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się wykaz niżej opisanych gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres jednego roku:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem	Czas i tryb zawarcia umowy	Termin zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł za okres od 01.09.2024 roku do 31.08.2025 roku	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
1.	125/1	1.08.00	PO1K/00047138/6	Bronikowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.95.00, Dr-0.13.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1301,19 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
2.	451/9 cz.	0.42.14	PO1K/00033106/2	Czacz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁIV-0.42.14, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	274,39 zł	jw.	jw.
3.	73	1.20.59	PO1K/00035074/2	Jezierzyce	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.32.68, RIVa-0.24.79, N-0.63.12, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	544,39 zł	jw.	jw.

4.	125/2 cz.	0.38.00	PO1K/00031917/6	Koszanowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.38.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	340,59 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
5.	125/2 cz.	1.15.00	PO1K/00031917/6	Koszanowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.91.00, RV-0.24.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	1507,72 zł	jw.	jw.
6.	125/2 cz.	0.08.25	PO1K/00031917/6	Koszanowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.02.00, RV-0.06.25, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	62,75 zł	jw.	jw.
7.	425	0.07.01	PO1K/00029662/6	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-0.07.01, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	37,70 zł	jw.	jw.

8.	38/3 cz.	1.56.00	PO1K/00032541/6	Stara Przysieka Pierwsza	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-1.23.00, RIVb-0.33.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1368,65 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
9.	229/1	1.20.39	PO1K/00030953/3	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.11.09, RIVa-0.28.06, RIVb-0.17.02, RV-0.64.22, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	958,62 zł	jw.	jw.
10.	276/1	0.94.14	PO1K/00030933/7	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.43.44, RV-0.50.70, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	791,83 zł	jw.	jw.
11.	279	0.16.86	PO1K/00030934/4	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.16.86, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	151,12 zł	jw.	jw.

12.	811	0.15.64	PO1K/00034483/5	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.15.48, N-0.00.16, Z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	138,75 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigla w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
13.	250/1	0.34.06	PO1K/00034375/5	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.11.17, RIVb-0.22.89, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	294,77 zł	jw.	jw.
14.	393/3 cz. 393/8 cz.	0.05.00	PO1K/00030950/2	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	44,82 zł	jw.	jw.
15.	956/1	0.14.08	PO1K/00030943/0	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.14.08, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	148,82 zł	jw.	jw.

16.	860/3 cz.	0.04.00	PO1K/00030954/0	Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy, o klasach: Bi-0.04.00 Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod użytkowanie jako ogródek przydomowy.	Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	160,00 zł	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie jako ogródek przydomowy czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigla w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gminnych.
-----	--------------	---------	-----------------	---------	---	---	----------------------------------	-----------	---	--

2. Ogłasza się wykaz niżej opisanych gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem	Czas i tryb zawarcia umowy	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego
1.	318cz.	2.88.00	PO IK/00035008/9	Bronikowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.56.00, RVI-2.32.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1857,13 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
2.	259/3	0.68.40	PO IK/00035027/8	Bronikowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.29.90, N-0.38.50, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	187,60 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

3.	253/4 cz.	1.56.00	POIK/00034998/8	Czacz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.53.00, RIVb-0.11.00, RIIIa-0.92.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1127,87 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
4.	253/4 cz.	1.34.80	POIK/00034998/8	Czacz	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.29.00, RIVb-0.22.00, RV-0.58.81, RIIIa-0.24.99, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	1553,29 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.
5.	53/2 cz.	0.24.15	POIK/00035006/5	Glińsko	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: PsV-0.16.00, N-0.08.15, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	86,04 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

6.	87/3 cz.	0.33.08	POIK/00048237/7	Karmin	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-0.33.08, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	355,80 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
7.	421/32	0.69.48	POIK/00029674/3	Nietążkowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.28.64, RV-0.40.84, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	559,54 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.
8.	243	0.55.00	POIK/00027455/8	Poladowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RVI-0.55.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	355,08 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

9.	302/2	1.21.90	PO1K/00034858/5	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-1.21.90 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1311,11 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
10.	302/4	0.23.86	PO1K/00034858/5	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-0.21.16, RIVa-0.02.70, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	251,79 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.
11.	341/5	0.52.68	PO1K/00014020/6	Przysieka Polska	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVb-0.32.00, RV-0.20.68, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	406,41 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

12.	35	0.80.99	POIK/00037504/0	Sierpowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.80.99, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	725,91 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
13.	238	0.51.00	POIK/00032171/1	Stary Białez	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁIII-0.51.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	365,69 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.
14.	131cz.	0.61.00	POIK/00031922/4	Wonieść	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RII-0.06.00, RIIIa-0.11.00, RIIIb-0.44.00 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	622,03 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

15.	128/2 cz.	1.88.00	POIK/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-1.88.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1011,03 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
16.	128/2 cz.	0.44.96	POIK/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.44.96, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	322,38 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.
17.	128/2 cz.	2.84.00	POIK/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-2.48.00, N-0.36.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	1333,69 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

18.	128/2 cz.	0.57.00	POIK/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: LV- 0.57.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	306,53 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
19.	128/2 cz.	0.53.00	POIK/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: LV-0.53.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	285,02 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.
20.	126/2 cz.	0.28.00	POIK/00037556/9	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: LV-0.28.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	jw.	jw.	150,58 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	jw.	jw.

21.	97/4 cz.	1.99.47	POIK/00029675/0	Wydorowo	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.20.47, RIVb-0.92.14, RV-0.42.24, LV-0.44.62, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.	Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat	Od daty zawarcia umowy dzierżawy	1469,58 zł Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku	Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.
-----	-------------	---------	-----------------	----------	---	--------------------------------------	----------------------------------	--	---	--

3. Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 19 czerwca 2024 roku do 12 lipca 2024 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak