

**UCHWAŁA NR XXXV/263/17
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Śmiglu przy
Al. Paderewskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób prywatnych nieruchomości, stanowiącej drogę nr geod. 1132/2, o powierzchni 0.08.23 ha, położonej w Śmiglu, przy Al. Paderewskiego zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1K/00018601/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, V wydział ksiąg wieczystych,

§ 2.

Nabyta nieruchomość będzie stanowić własność Gminy Śmigiel.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
/-/ Wiesław Kasperski**

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXV/263/17

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Śmiglu przy
Al. Paderewskiego**

Działka o nr geod. 1132/2, położona w Śmiglu wg informacji z rejestru gruntów stanowią drogę i w chwili obecnej tak jest użytkowana (działka ta stanowi część pasa drogowego). Właścicielem przedmiotowej działki są osoby prywatne. Z działki tej korzystają mieszkańcy gminy Śmigiel a w szczególności dojeżdżający do swoich posesji, ogródków działkowych oraz rodzice zawożący dzieci do szkoły podstawowej i gimnazjum w Śmiglu. Z uwagi na status w/w działki i zajęcie jej pod drogę publiczną właściciele zwrócili się pisemnie Burmistrza Śmigła z prośbą o jej kupno przez Gminę Śmigiel. Przedmiotowa sprawa omawiana była na posiedzeniu Komisji Planowania i Rozwoju Rady Miejskiej Śmigła, która zaproponowała aby oszacować wartość działki o nr geod. 1132/2 i przedstawić właścicielom ich wartość. Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Śmigła zlecił wykonanie operatu szacunkowego a po jego otrzymaniu przedstawił właścicielom ofertę wykupu w/w działki. Właściciele zaakceptowali kwotę wykupu o czym poinformowali pisemnie tutejszy urząd.

W/w działka zostanie przekazana Gminie Śmigiel po przygotowaniu dokumentów formalno-prawnych oraz podpisaniu aktu notarialnego. Biorąc powyższe pod uwagę proponuję podjąć uchwałę w sprawie odpłatnego nabycia wyżej omawianej działki.