

**Projekt**

z dnia 12 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, na okres 10 lat umowy użyczenia nieruchomości gruntowej,  
położonej w Śmigłu na rzecz Powiatu Kościańskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia, na okres 10 lat, nieruchomości, położonej w obrębie Śmigiel stanowiącej działkę o nr geod. 888/3, o powierzchni 0,2137 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą oznaczoną pod numerem PO1K/00060603/4 na rzecz Powiatu Kościańskiego.

**§ 2.**

Będąca przedmiotem użyczenia nieruchomość przeznaczona będzie na cel publiczny – wykonywanie działalności w zakresie zadań publicznych wymienionych w art. 4 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, tj. na budowę budynku (siedziby) Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kościanie przy Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei".

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, na okres 10 lat umowy użyczenia nieruchomości gruntowej, położonej w Śmiglu na rzecz Powiatu Kościańskiego**

Działka nr geodezyjny 888/3 położona w Śmiglu wg informacji z rejestru gruntów stanowi grunty orne klasy RIVa. Przedmiotowa działka położona jest w Śmiglu przy ul. Dudycza.

Ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Śmigiel teren ten położony jest w obszarze potencjalnego rozwoju systemu osadniczego.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościanie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1K/00060603/4.

Umowa użyczenia ww. nieruchomości zostanie sporządzona, po przygotowaniu dokumentów formalno-prawnych zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Użyczona nieruchomość będzie przeznaczona na cel publiczny – wykonywanie działalności w zakresie zadań publicznych wymienionych w art. 4 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.

Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Śmigła proponuje podjąć niniejszą uchwałę.

Projekt uchwały przygotował: Rafał Szumacher.