

**UCHWAŁA NR IV/24/2024
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Czaczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Śmigiel od osób prywatnych nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej działki o nr geodezyjnym 563/8 o powierzchni 0.0792 ha i o nr geodezyjnym 563/9 o powierzchni 0.1692 ha położone w Czaczu, zapisane w księdze wieczystej KW nr PO1K/00056471/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, V wydział ksiąg wieczystych.

§ 2.

Nabyta nieruchomość stanowić będzie własność Gminy Śmigiel.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
/-/ Wiesław Kasperski

Uzasadnienie do uchwały Nr IV/24/2024

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Czachu

Działka o nr geodezyjnym 563/8 wg informacji z rejestru gruntów stanowi drogę - dr, natomiast działka o nr geodezyjnym 563/9 wg informacji z rejestru gruntów stanowi grunty orne RIIIa, RIIIb i RIVa. Dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel.

W związku z użytkowaniem ww. działek jako drogi ich właściciele zwrócili się do Burmistrza Śmigła z wnioskiem o ich przekazanie Gminie Śmigiel.

Przedmiotowa sprawa była omawiana na posiedzeniu Komisji Planowania i Rozwoju Rady Miejskiej Śmigła, która po jej szczegółowym przeanalizowaniu zdecydowała, aby przejąć od właścicieli ww. nieruchomości z przeznaczeniem pod teren komunikacji - drogę.

Ww. działki zostaną przekazane Gminie Śmigiel po przygotowaniu dokumentów formalno-prawnych oraz podpisaniu aktu notarialnego.

Biorąc powyższe pod uwagę proponuję podjąć uchwałę w sprawie odpłatnego nabycia wyżej omawianej nieruchomości gruntowej.