

Zarządzenie Nr 749/24
Burmistrza Śmigła
z dnia 24 kwietnia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, położonych w Przysiece Polskiej przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się wykaz niżej opisanych nieruchomości gruntowych, położonych w Przysiece Polskiej przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres od 20.05.2024 roku do 19.05.2025 roku:

Nr działki	pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Roczna wysokość czynszu dzierżawnego w zł	Terminy wnoszenia opłat
418/6	0,6457	PO1K/00029662/6	Przysieka Polska, Gmina Śmigiel	Działki objęte Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel w obrębie wsi Przysieka. Nieruchomości położone w Przysiece Polskiej o łącznej powierzchni 3,5917 ha oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 418/6 w tym: R.kl.VI -0,6457 ha, 418/7 w tym: R.kl.VI - 0,6001 ha 418/8 w tym: R.kl.VI - 0,5165 ha, 418/13 w tym: dr - 0,2927 ha i 418/14 w tym: R.kl.VI-1,5367 ha w tym dzierżawione 3,2990 ha , stanowiące własność Gminy Śmigiel z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze	2.069,83 (czynsz zwolniony z podatku VAT)	Czynsz będzie płatny, do 30 września danego roku. Na Dzierżawcy ciąży obowiązek zapłaty podatku od nieruchomości
418/7	0,6001					
418/8	0,5165					
418/13	0,2927					
418/14	1,5367					

2. Księga wieczysta KW nr PO1K/00029662/6, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel w obrębie wsi Przysieka Polska – Uchwała Rady Miejskiej Śmigła Nr XIII/116/2003 z dnia 27 listopada 2003 roku, w którym ww. nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na załączniku graficznym symbolem 8Gp i przeznaczona jest: podstawowe przeznaczenie – zorganizowana działalność gospodarcza, przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa związana z produkcją rolno-ogrodniczą i usługami dla rolnictwa.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 24 kwietnia 2024 roku do 16 maja 2024 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak