

Projekt

z dnia 14 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wraz z oceną aktualności
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel**

w sprawie : **przystąpienia do uchylenia Uchwały XLVII/398/2022 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami) w związku z art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zmianami) **Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do uchylenia Uchwały XLVII/398/2022 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel (Dz. U. Woj. Wlkp. z dn. 17.06.2022 r., poz. 4685).

§ 2.

Granice obszaru objętego uchyleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel przedstawia załącznik graficzny do uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

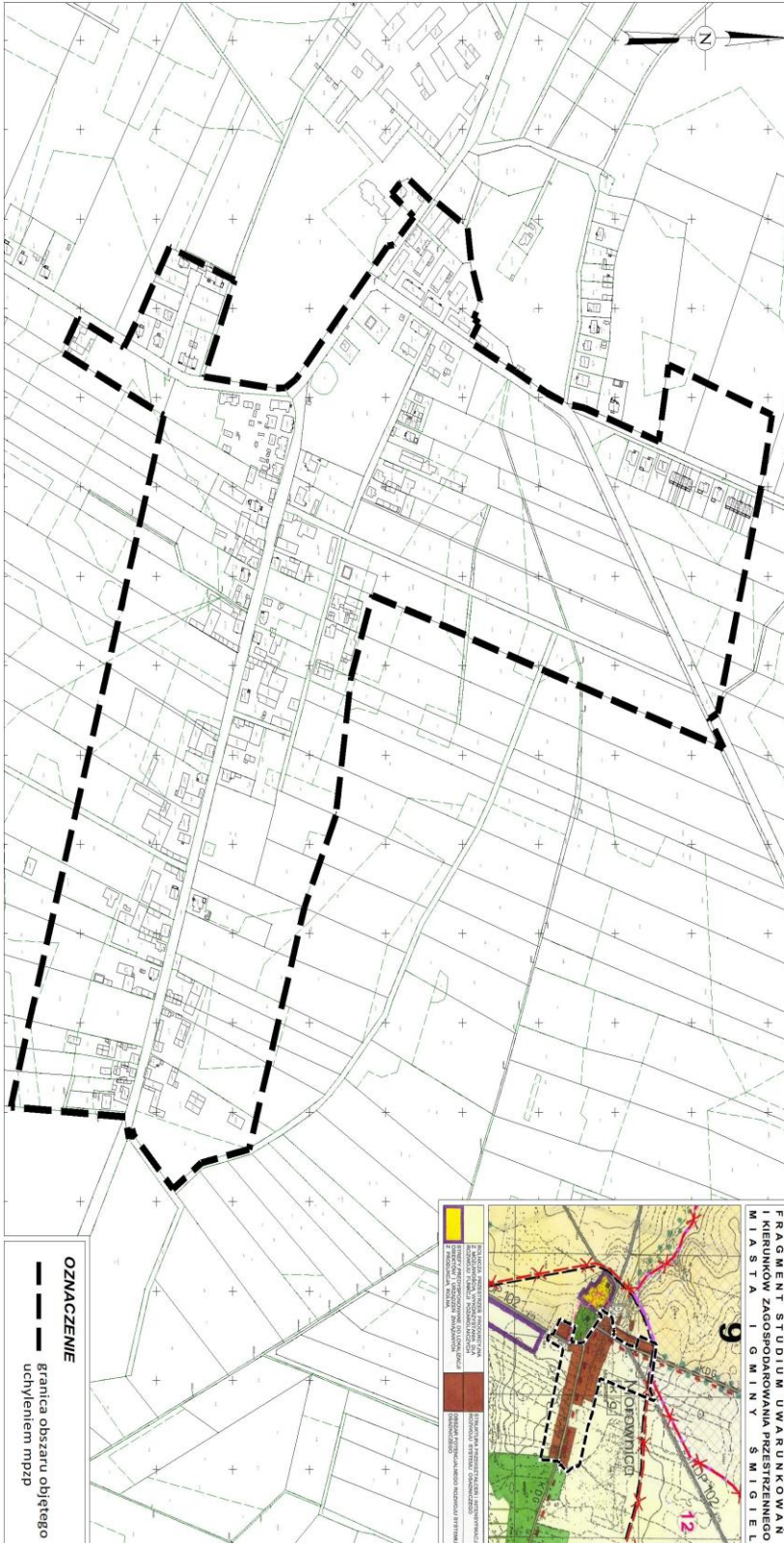
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia.....2023 r.



gmina:
obręb:

Śmigiel
Morownica

mapa ewidencyjna
skala 1 : 6 000

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
do UCHWAŁY Nr/...../23
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 2023 roku

Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 2023 r.

w sprawie : **przystąpienia do uchylenia Uchwały XLVII/398/2022 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel**

Zgodnie art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zmianami), przeprowadzono analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Śmigiel, z której wynika iż obecnie obowiązujący miejscowy plan zatwierdzony uchwałą XLVII/398/2022 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel (Dz. U. Woj. Wlkp. z dn. 17.06.2022 r., poz. 4685); w wyniku zmiany sytuacji prawnej i faktycznej terenu, stał się nieaktualny.

Konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynikała z art. 15 ust.8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U z 2016 r. poz. 961 ze zmianami). W wyniku zmian sytuacji prawnej mieszkańcy wnoszą o uchylenie obowiązującego aktu prawa miejscowego.

Rekomenduje się zatem podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do uchylenia Uchwały XLVII/398/2022 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel. Zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymaga się przeprowadzenia procedury obowiązującej przy uchwalaniu miejscowego planu.

Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej Śmigła podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przedstawiona sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały uchylającej.

Projekt uchwały przygotowała:

Monika Pierożyńska - Semenków