

Zarządzenie Nr 656/23
Burmistrza Śmigła
z dnia 05 września 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod użytkowanie jako ogródek przydomowy w trybie bezprzetargowym na okres od 01.10.2023 roku do 30.09.2026 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy pod użytkowanie jako ogródek przydomowy w drodze bezprzetargowej na okres od 01.10.2023 roku do 30.09.2026 roku:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł. Zmiana stawki czynszu dzierżawnego następuje zgodnie z § 3 ust. 2 niniejszego zarządzenia.
1.	800/3 cz.	0.01.60	PO1K/00034476/3	Śmigiel	Bp-0.01.60 Dla przedmiotowej działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Śmigiel przedmiotowa działka znajduje się w rolniczej przestrzeni produkcyjnej z możliwością wykorzystania dla rozwoju funkcji pozarolniczych. Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod użytkowanie jako ogródek przydomowy.	64,00

§ 2.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 05 września 2023 roku do 27 września 2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 3.

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić czynsz dzierżawny w terminie do 15 września każdego roku.
2. Zasady aktualizacji opłat czynszu dzierżawnego:
 - 1) Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie jako ogródek przydomowy czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gminnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak