

Projekt

z dnia 1 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Śmiglu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Śmigiel od osoby prywatnej nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej działkę o nr geodezyjnym 1355/4 o powierzchni 0.0431 ha, położonej w Śmiglu, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1K/00020038/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, V wydział ksiąg wieczystych.

§ 2.

Nabyta nieruchomość stanowić będzie własność Gminy Śmigiel.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej
położonej w Śmiglu**

Działka o nr geodezyjny 1355/4 wg informacji z rejestru gruntów stanowi grunty orne RIIIb. Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała Nr XXX/229/12 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie miasta Śmigiel rejon ulic Dudycza i Krętej. W wyżej wymienionym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr geodezyjnym 1355/4 przeznaczona jest pod drogę.

Z uwagi na przeznaczenie omawianej działki pod drogę, jej właściciel zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Śmigła o jej nabycie przez Gminę Śmigiel.

Przedmiotowa sprawa była omawiana na posiedzeniu Komisji Planowania i Rozwoju Rady Miejskiej Śmigła, która po jej przeanalizowaniu zdecydowała, aby przejąć działkę nr geodezyjny 1355/4, położoną w Śmiglu z przeznaczeniem pod teren komunikacji - drogę.

Ww. działka zostanie przekazana Gminie Śmigiel po przygotowaniu dokumentów formalno-prawnych oraz podpisaniu aktu notarialnego.

Biorąc powyższe pod uwagę proponuję podjąć uchwałę w sprawie odpłatnego nabycia wyżej omawianej działki.

- projekt uchwały przygotował: Rafał Szumacher