

Zarządzenie Nr 615/23
Burmistrza Śmigła
z dnia 23 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, położonej w Śmiglu przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, położonej w Śmiglu przy ul. Kilińskiego i ul. Staszica, przeznaczonej do dzierżawy na okres 10 lat w drodze przetargu.

Nr działek	Łączna powierzchnia nieruchomości w m ²	Nr KW	Położenie Opis nieruchomości	Wysokość wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat
103/5, 108/7, 109/17, 107/2	607	PO1K/00050918/2 PO1K/00032540/9 PO1K/00015365/3 PO1K/00030931/3	Śmigiel, ul. Kilińskiego i ul. Staszica, Gmina Śmigiel. Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - place składowe i magazynowe i inne. Zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania (brak możliwości lokalizacji budynków).	1.150,00 zł + 23% VAT	Czynsz będzie płatny z góry do 10 – go każdego miesiąca. Na Dzierżawcy ciąży obowiązek zapłaty podatku od nieruchomości, opłaty za energię elektryczną, wodę i wywóz odpadów. Czynsz dzierżawy podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż 1 rok. Zmiana wysokości czynszu dzierżawy następuje na podstawie oświadczenia złożonego przez Wydierżawiającego

§ 2.

Dla przedmiotowych działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XLII/480/2002 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 10 października 2002 r. w sprawie: zatwierdzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel w granicach miejscowości Śmigiel.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 23 czerwca 2023 roku do dnia 14 lipca 2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak