

Zarządzenie Nr 599/23
Burmistrza Śmigła
z dnia 18 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 2 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 2, przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
Śmigiel ul. Kilińskiego 2/1	PO1K/00034359/7	567/1 i 567/2 0.04.97	47,53	4753/60949	70.000,00

Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składa się z:

Kuchni o pow. 8,69 m², Pokoju o pow. 24,35 m² i łazienki o pow. 2,40 m². Łączna pow. lokalu wynosi 35,44 m².

Do ww. lokalu przynależy: pomieszczenie gospodarcze nr 2/1/4 w oficynie ul. Kilińskiego 4 o pow. 12,09 m².

Powierzchnie wspólne:

do lokali budynku nr 2: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, poddasze z klatką schodową, strych, pralnia w budynku gospodarczym, pomieszczenie w budynku gospodarczym, w.c.

do lokali budynku nr 4: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową, korytarz piętra, korytarz poddasza, 2 pomieszczenia na poddaszu, o łącznej pow. 228,85 m².

Księga wieczysta PO1K/00034359/7, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geodezyjny 567/1 i 567/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 27.04.2024 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od 18 maja 2023 roku do 09 czerwca 2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Śmigła
Zastępca Burmistrza
/-/ Marcin Jurga