

Zarządzenie Nr 598/23
Burmistrza Śmigła
z dnia 18 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 14 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam, co następuje::

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 14 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
Śmigiel ul. Kościuszki 14/1	PO1K/00028972/5	1112 0.22.68	103,59	10359/44492	170.000,00

Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze składa się z:

Werandy o pow. 14,99 m², przedpokoju o pow. 1,73 m², łazienki o pow. 2,43 m², WC o pow. 1,52 m², kuchni o pow. 14,90 m², pokoju o pow. 38,29 m², pokoju o pow. 29,73 m². Łączna pow. lokalu wynosi 103,59 m².

Powierzchnie wspólne:

Piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz na parterze, poddasze z klatką schodową o łącznej pow. 144,19 m².

Księga wieczysta KW nr PO1K/00028972/5, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geodezyjny 1112 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 27.04.2024 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od 18 maja 2023 roku do 09 czerwca 2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Śmigła
Zastępca Burmistrza
/-/ Marcin Jurga