

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLIV/334/18
Rady Miejskiej Śmigła z dnia 28 marca 2018r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Śmigiel

Stosownie do wymagań przepisu art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego burmistrz gminy dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Burmistrz gminy przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa wyżej, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady.

Wobec powyższego Burmistrz Śmigła dokonał oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Śmigiel.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Śmigiel, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, w dniu 14 października 2017 r. uzyskała pozytywną opinię Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej w Kościanie, w związku z czym została przedłożona Radzie Miejskiej Śmigła celem podjęcia uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Śmigiel.