

Zarządzenie Nr 557/23
Burmistrza Śmigła
z dnia 15 lutego 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej rolnej, niezabudowanej,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej rolnej, niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena [zł]	Termin wniesienia opłaty i zasada jej aktualizacji
73/1	3,0214	POIK/00037549/7	Nowy Białcz, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo. Działka nr geod. 73/1 stanowi grunty rolne klasy RIIIb 2,6092 ha, RIVa 0,4122 ha. Dla działki o nr geod. 73/1 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym pod rolniczą przestrzeń produkcyjną – gleby chronione przed użytkowaniem nierolniczym. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	250.000,-	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana

Dział III i IV ww. księgi wieczystej nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Cena sprzedaży nieruchomości podana w wykazie obowiązuje do 30.01.2024 roku.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 15 lutego 2023 roku do 09 marca 2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak