

**UCHWAŁA NR LVII/467/2023
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki nr 493/3 obręb Czacz, gmina Śmigiel.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 14. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.).

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla działki nr 493/3 obręb Czacz, gmina Śmigiel.**

§ 2.

Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

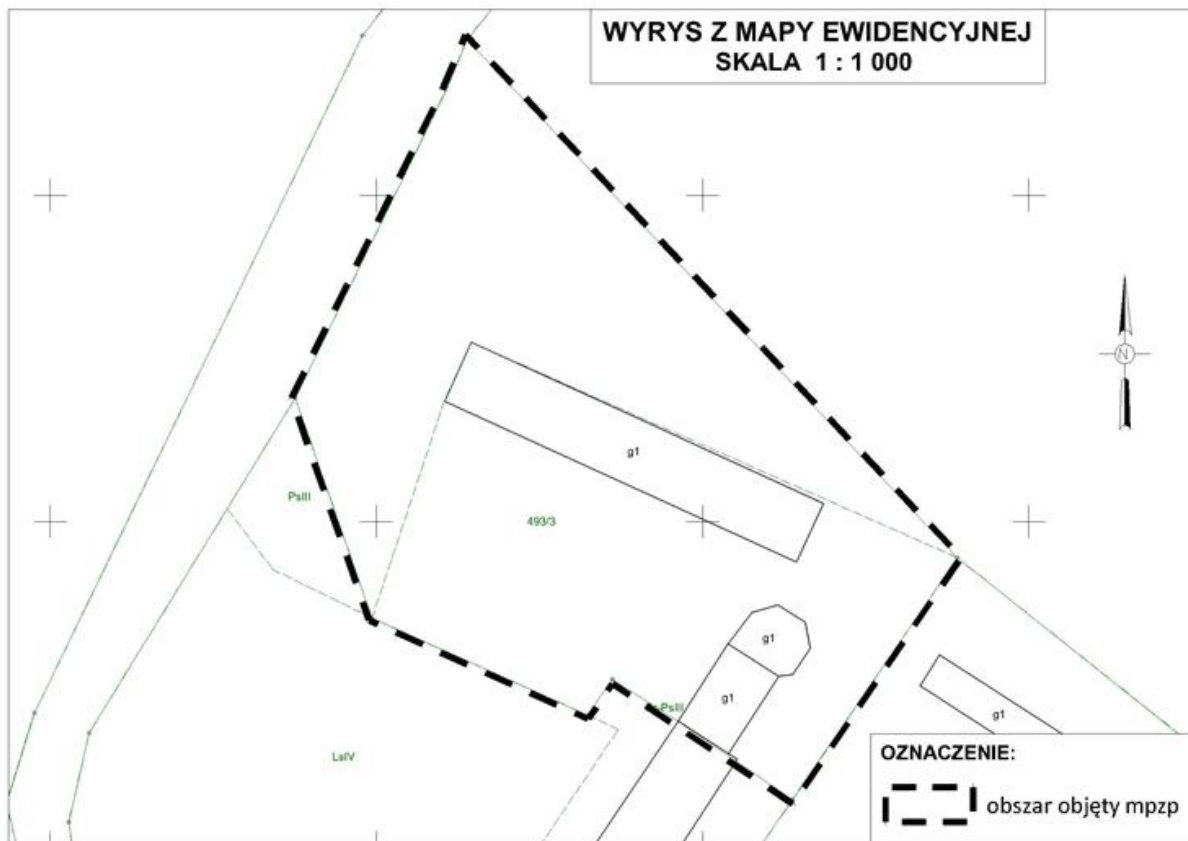
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
/-/ Wiesław Kasperski

Załącznik do uchwały Nr LVII/467/2023
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 26 stycznia 2023 r.

obręb: CZACZ
gmina: Śmigiel
powiat: kościański
województwo: wielkopolskie

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
do UCHWAŁY NR LVII/467/2023
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 26 stycznia 2023 r.



Uzasadnienie do uchwały Nr LVII/467/2023

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 493/3 obręb Czacz, gmina Śmigiel.**

W oparciu o ustawową kompetencje wynikającą z art. 14, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej Śmigła.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy przeprowadzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, w wyniku której przystępuje się do procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 493/3 obręb Czacz, gmina Śmigiel.

Potrzeba uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z dynamicznego rozwoju Gminy oraz z analizy i oceny potrzeb inwestycyjnych.

W przedmiotowym zamierzeniu nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej Śmigła podjęcie przedmiotowej uchwały.