

Zarządzenie Nr 485/22
Burmistrza Śmigła
z dnia 12 września 2022 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu, ustalenia procentowej wysokości czynników obniżających i podwyższających stawkę czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zm.), Uchwały Nr XXXIX/297/17 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 23 listopada 2017 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2018-2022, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Ustalam stawkę czynszu w wysokości:
 - 1) za lokale mieszkalne: 6,56 zł/m²
 - 2) za lokale socjalne: 2,50 zł/m².
2. Ustalam stawkę opłat za pomieszczenia gospodarcze:
 - 1) jedno pomieszczenie gospodarcze na opał położone w piwnicy budynku mieszkalnego, a w razie braku piwnicy w budynku gospodarczym wolnostojącym: bezpłatnie
 - 2) Pomieszczenia gospodarcze:
 - a) położone w piwnicy: 2,92 zł/m²
 - b) położone w budynku gospodarczym: 7,30 zł/m²
 - c) opłata za pomieszczenie gospodarcze przeznaczone na garaż: 8,76 zł/m²
 - d) opłata za grunt pod garaż: 5,83 zł/m².
3. Podane ceny są cenami netto.

§ 2.

1. Ustalam procentową wysokość czynników obniżających stawkę czynszu:
 - 1) mieszkanie na wsi: 5%.
2. Ustalam procentową wysokość czynników podwyższających stawkę czynszu:
 - 1) instalacja gazowa w mieszkaniu: 25%
 - 2) centralne ogrzewanie wykonane przez Zakład Komunalny w Śmiglu Spółka z organiczną odpowiedzialnością: 25%
 - 3) łazienka w mieszkaniu wykonana przez Zakład Komunalny w Śmiglu Spółka z organiczną odpowiedzialnością: 25%.

§ 3.

Traci moc zarządzenie Nr 335/21 Burmistrza Śmigła z dnia 30 sierpnia 2021 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu, ustalenia procentowej wysokości czynników obniżających i podwyższających stawkę czynszu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2023 roku.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak