

Zarządzenie Nr 465/22
Burmistrza Śmigła
z dnia 21 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Śmiglu, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Śmiglu przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Termin wniesienia opłaty i zasada jej aktualizacji
1856	0,1079	PO1K/0004373/1	Śmigiel, ul. Jodłowa, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, która posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji działki wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa, sieć gazowa oraz światłowód. Sieć elektroenergetyczna biegnie w drodze, stanowiącej ul. Sosnową i Jodłową. Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Rady Miejskiej Śmigła nr XXX/229/12 z 20.12.2012 roku, w którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	100.000,- + 23% VAT	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana
1857	0,0967	PO1K/0004373/1	Śmigiel, ul. Jodłowa, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, która posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji działki wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa, sieć gazowa i sieć elektroenergetyczna poprowadzone w drodze – ul. Jodłowej oraz światłowód prowadzony w drodze, ul. Sosnowej. Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Rady Miejskiej Śmigła nr XXX/229/12 z 20.12.2012 roku, w którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	80.000,- + 23% VAT	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana

Nieruchomość składająca się z działek nr geod. 872/1 i 874/14	0,1097	PO1K/0004373/1	Śmigiel, ul. Jodłowa, gmina Śmigiel	Działka niezabudowana, która posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren lokalizacji działki wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa, sieć gazowa i sieć elektroenergetyczna poprowadzone w drodze – ul. Jodłowej oraz światłowód prowadzony w drodze, ul. Sosnowej. Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwałą Rady Miejskiej Śmigła nr XXX/229/12 z 20.12.2012 roku, w którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.	90.000,- + 23% VAT	Opłata za nabycie nieruchomości wylicytowana w przetargu musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata nie jest aktualizowana
---	--------	----------------	-------------------------------------	--	--------------------	---

Dział IV księgi wieczystej PO1K/0004373/1 nie wykazuje żadnych obciążeń, natomiast w dziale III widnieje wpis: służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu drogą istniejącą na działce nr 874/5 wchodzącej w skład nieruchomości KW NR 13980 i to od drogi publicznej do końca działki nr 874/4.

§ 2.

Ceny sprzedaży nieruchomości podane w wykazie obowiązują do 08.07.2023 roku.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 21 lipca 2022 roku do 12 sierpnia 2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak