

Zarządzenie Nr 440/18
Burmistrza Śmigła
z dnia 06 lutego 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Reymonta 10/10	PO1K/00052503/4	1228/11 0.22.00	40,36	4036/69910	34.323,-	5.099,-	39.422,-

Lokal mieszkalny nr 10 położony na piętrze składa się z:
Dwóch pokoi, kuchni i WC o łącznej pow. 36,19 m². Do w/w lokalu przynależy:
pomieszczenie w budynku gospodarczym I o nr 10/5, o pow. 4,17 m².

Powierzchnie wspólne:

Piwnica, strych i kondygnacja, 2 korytarze parteru z klatką schodową, klatka schodowa do piwnicy, 2 korytarze parteru z kl. schodową, strych II kondygnacje, 2 korytarze piętra, korytarz piętra z klatką schodową, pomieszczenie w piwnicy ul. Reymonta nr 10, piwnica w budynku mieszkalnym ul. Reymonta nr 10, 5 pom. w budynku gospodarczym I ul. Reymonta nr 10, pomieszczenie w budynku gospodarczym nr II ul. Reymonta nr 10 o łącznej pow. 911,79 m².

Księga wieczysta KW nr PO1K/00052503/4, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1228/11 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 02.11.2018 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 06 lutego 2018 roku do 27 lutego 2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak