

Zarządzenie Nr 441/18
Burmistrza Śmigła
z dnia 06 luty 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych położonych w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 11 przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 11 przeznaczony do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia a działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Jagiellońska 11/6	PO1K/00002170/5	714/3 0.04.59	66,07	6607/52096	53.408,-	3.069,-	56.477,-
Śmigiel ul. Jagiellońska 11/8	PO1K/00002170/5	714/3 0.04.59	39,86	3986/52096	20.460,-	1.851,-	22.311,-

Lokal mieszkalny nr 11/6 położony na parterze składa się z:
Trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i korytarza o łącznej pow. 51,38 m². Do w/w lokalu przynależy: piwnica nr 6/8 o pow. 14,69 m².

Lokal mieszkalny nr 11/8 położony na parterze składa się z:
Pokoju i kuchni o łącznej pow. 22,53 m². Do w/w lokalu przynależą: łazienka nr 8/3 o pow. 5,04 m² i piwnica nr 8/4 o pow. 12,29 m².

Powierzchnie wspólne:

korytarz piwnicy, klatka schodowa piwnicy, korytarz parteru, klatka schodowa na piętro, korytarz piętra, klatka schodowa na poddasze, poddasze, korytarz piwnicy w oficynie lewej, korytarz piwnicy i klatka schodowa na parter oficyny lewej o łącznej pow. 116,43 m².

Księga wieczysta nr PO1K/00002170/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 714/3 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu nr 6 podana w wykazie obowiązuje do dnia 02.11.2018 roku.
Cena sprzedaży lokalu nr 8 podana w wykazie obowiązuje do dnia 19.12.2018 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 06 lutego 2018 roku do 27 lutego 2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak