

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Śmiglu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Śmigiel od osoby prywatnej nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej działkę o nr geodezyjnym 1730, o powierzchni 0.0221 ha, położonej w Śmiglu, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1K/00001420/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, V wydział ksiąg wieczystych.

§ 2.

Nabyta nieruchomość stanowić będzie własność Gminy Śmigiel.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- projekt uchwały przygotował: Rafał Szumacher

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej
położonej w Śmiglu**

Działka o nr geod. 1730 wg informacji z rejestru gruntów oznaczona jest jako grunty orne RIVb i stanowi poszerzenie drogi - działki nr geodezyjny 1715, tj. ul. Morownickiej w Śmiglu.

Dla ww. działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na przeznaczenie działki nr geodezyjny 1730 pod planowaną inwestycję - budowa ciągu pieszo-rowerowego, jej właściciel zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Śmigła o wykup przez Gminę Śmigiel przedmiotowej nieruchomości.

Przedmiotowa sprawa była omawiana na posiedzeniu Komisji Planowania i Rozwoju Rady Miejskiej Śmigła, która po jej przeanalizowaniu stwierdziła, aby wykupić przedmiotową działkę przed wydaniem decyzji ZRID.

Ww. działka zostanie przekazana Gminie Śmigiel po przygotowaniu dokumentów formalno-prawnych oraz podpisaniu aktu notarialnego.

Biorąc powyższe pod uwagę proponuję podjąć uchwałę w sprawie odpłatnego nabycia wyżej omawianej działki.