

**Zarządzenie Nr 27/15**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 02 marca 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Matejki 3 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Matejki 3 przeznaczonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Matejki 3/5	PO1K/00002163/3	567/3 0.03.22	40,87	4087/44942	32.669,-	1.384,-	34.053,-

Lokal mieszkalny nr 5 położony na parterze składa się z: pokoju, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej pow. 36,87 m<sup>2</sup>. Do w/w lokalu przynależy: pom. gospodarcze nr 5/5 o pow. 4,00 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie wspólne:

- korytarz piwnicy z klatką schodową, o pow. 7,80 m<sup>2</sup>
- korytarz parteru z klatką schodową na I piętro, o pow. 25,48 m<sup>2</sup>
- korytarz I piętra z klatką schodową na poddasze, o pow. 18,64 m<sup>2</sup>
- poddasze, o pow. 75,32 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie w bud. gospodarczym, o pow. 9,62 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie w bud. gospodarczym, o pow. 2,77 m<sup>2</sup>.

RAZEM: 139,63 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta PO1K/00002163/3, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 567/3 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 06.02.2016 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 02 marca 2015 roku do dnia 23 marca 2015 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak