

**Zarządzenie Nr 57/15**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 18 maja 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2014 r. poz. 518) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	8	9	10
2.	Śmigiel ul. Reymonta 10/8	PO1K/0005 2503/4	1228/11 0.22.00	45,78	4578/69910	28.762,-	5.247,-	34.009,-

Lokal mieszkalny nr 8 położony na parterze składa się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki o łącznej pow. 34,48 m<sup>2</sup>. Do w/w lokalu przynależą: pomieszczenie w budynku gospodarczym II o łącznej pow. 11,30 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie wspólne:

Piwnica, strych i kondygnacja, 2 korytarze parteru z klatką schodową, klatka schodowa do piwnicy, 2 korytarze parteru z kl. schodową, strych II kondygnacje, 2 korytarze piętra, korytarz piętra z klatką schodową, pomieszczenie w piwnicy ul. Reymonta nr 10, piwnica w budynku mieszkalnym ul. Reymonta nr 10, 5 pom. w budynku gospodarczym I ul. Reymonta nr 10, pomieszczenie w budynku gospodarczym nr II ul. Reymonta nr 10 o łącznej pow. 911,79 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta KW nr PO1K/00052503/4, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1228/11 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 20.04.2016 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 18 maja 2015 roku do dnia 09 czerwca 2015 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2014 r. poz. 518) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak