

Zarządzenie Nr 337/21
Burmistrza Śmigła
z dnia 07 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Mickiewicza 20 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Mickiewicza 20 przeznaczonego do sprzedaży:

| Położenie | Nr KW | Opis nieruchomości | | | Cena nieruchomości [zł] | | | Termin wniesienia opłaty i zasada jej aktualizacji |
|---------------------------------------|-----------------|--|---|-------------------------------------|--|------------------|-----------|--|
| | | numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha] | powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²] | udział lokalu w częściach wspólnych | lokalu z pomieszczeniami przynależnymi | udział w gruncie | razem | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Śmigiel ul. Mickiewicza 20/5 | PO1K/00034478/7 | 976 0,1000 | 141,93 | 14193/59693 | 99.000,- | 13.000,- | 112.000,- | Oplata za nabycie nieruchomości musi zostać wniesiona przed zawarciem aktu notarialnego. Oplata nie jest aktualizowana |

Lokal mieszkalny nr 5 położony na piętrze składa się z:

Przedpokoju, trzech pokoi, kuchni, łazienki i skrytki o łącznej pow. 106,11 m². Do ww. lokalu przynależy: piwnica, pomieszczenie na poddaszu i pomieszczenie w budynku gospodarczym o łącznej pow. 35,82 m².

Księga wieczysta KW nr PO1K/00034478/7, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geodezyjny 976 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 05.07.2022 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07 września 2021 roku do 29 września 2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak