

Zarządzenie Nr 321/21
Burmistrza Śmigła
z dnia 22 lipca 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntów rolnych położonych w Bronikowie, Czaczu, Glińsku, Jezierzycach, Koszanowie, Nietążkowie, Nowym Białczu, Poladowie, Przysiece Polskiej, Sierpowie, Starej Przysiece Pierwszej, Starym Białczu, Śmiglu, Wydorowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się wykaz niżej opisanych gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres jednego roku:

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW | Położenie | Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem | Czas i tryb zawarcia umowy | Termin zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego w zł. za okres od 01.09.2021 roku do 31.08.2022 roku | Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego |
|-----|------------|-----------|-----------------|------------|---|---|----------------------------------|--|---|--|
| 1. | 259/3 | 0.68.40 | PO1K/00035027/8 | Bronikowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.29.90, N-0.38.50, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 122,55 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 2. | 125/1 | 1.08.00 | PO1K/00047138/6 | Bronikowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.95.00, Dr-0.13.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 1064,98 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 3. | 451/9 cz. | 0.45.54 | PO1K/00033106/2 | Czacz | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁIV-0.45.54, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 182,71 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 4. | 73 | 1.20.59 | PO1K/00035074/2 | Jezierzyce | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIB-0.32.68, RIVa-0.24.79, N-0.63.12, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 355,63 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------|---------|-----------------|-------------|---|---|----------------------------------|---------|---|--|
| 5. | 125/2 cz. | 0.38.00 | PO1K/00031917/6 | Koszanowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.38.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 222,49 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 6. | 125/2 cz. | 1.15.00 | PO1K/00031917/6 | Koszanowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.91.00, RV-0.24.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 1165,23 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 7. | 125/2 cz. | 0.08.25 | PO1K/00031917/6 | Koszanowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.02.00, RV-0.06.25, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 40,99 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 8. | 421/32 | 0.69.48 | PO1K/00029674/3 | Nietążkowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.28.64, RV-0.40.84, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 368,98 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 9. | 73 | 3.30.00 | PO1K/00037549/7 | Nowy Białcz | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIB-2.83.00, RIVa-0.47.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 2097,85 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---------|-----------------|--------------------------------|---|---|----------------------------------|--------|---|--|
| 10. | 302/2 | 1.21.90 | PO1K/00034858/5 | Przysieka Polska | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-1.21.90 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 856,47 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 11. | 302/4 | 0.23.86 | PO1K/00034858/5 | Przysieka Polska | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIa-0.21.16, RIVa-0.02.70, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 164,48 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 12. | 425 | 0.07.01 | PO1K/00029662/6 | Przysieka Polska | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-0.07.01, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 24,63 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 13. | 418/17 | 0.45.98 | PO1K/00029662/6 | Przysieka Polska | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-0.45.98, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 161,53 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 14. | 38/3 cz. | 2.87.93 | PO1K/00032541/6 | Stara Przysieka Pierwsza | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-2.10.30, RIVb-0.57.13, Bi-0.20.50, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 894,06 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---------|-----------------|---------|--|---|----------------------------------|--------|---|--|
| 15. | 229/1 | 1.20.39 | PO1K/00030953/3 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.11.09, RIVa-0.28.06, RIVb-0.17.02, RV-0.64.22, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 626,22 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 16. | 276/1 | 0.94.14 | PO1K/00030933/7 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.43.44, RV-0.50.70, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 517,26 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 17. | 279 | 0.16.86 | PO1K/00030934/4 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.16.86, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 98,72 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 18. | 811 | 0.15.64 | PO1K/00034483/5 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.15.48, N-0.00.16, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 90,64 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 19. | 860/3 cz. | 0.04.00 | PO1K/00030954/0 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana jako ogródek przydomowy, o klasach: Bi-0.04.00 Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod użytkowanie jako ogródek przydomowy. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 160,00 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie jako ogródek przydomowy czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gminnych. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------------------|---------|-----------------|---------|---|---|----------------------------------|--------|---|--|
| 20. | 872/1 | 0.10.56 | PO1K/00034373/1 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: Rkl.V-0.10.56, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 49,46 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 21. | 250/1 | 0.34.06 | PO1K/00034375/5 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.11.17, RIVb-0.22.89, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 196,02 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 22. | 393/3 cz. 393/8 cz. | 0.05.00 | PO1K/00030950/2 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 29,28 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 23. | 393/8 cz. | 0.05.10 | PO1K/00030950/2 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.10, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 29,86 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 24. | 949/4 | 0.05.48 | PO1K/00034358/0 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.05.48, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 32,09 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|---------|-----------------|----------|--|---|----------------------------------|--------|---|--|
| 25. | 950/4 cz. | 0.44.38 | PO1K/00030944/7 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.14.65, RIVa-0.20.48, RIVb-0.07.57, N-0.01.68, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 254,15 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 26. | 950/4 cz. | 0.82.06 | PO1K/00030944/7 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.06.00, RIVa-0.69.06, RIVb-0.07.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 479,88 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 27. | 956/1 | 0.14.08 | PO1K/00030943/0 | Śmigiel | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIIIb-0.14.08, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 100,68 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 28. | 97/4 cz. | 2.04.96 | PO1K/00029675/0 | Wydorowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.20.47, RIVb-0.92.14, RV-0.42.24, ŁV-0.44.62, W-0.05.49, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres jednego roku | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 959,98 | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

2. Ogłasza się wykaz niżej opisanych gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat:

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW | Położenie | Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem | Czas i tryb zawarcia umowy | Termin zagospodarowania | Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w zł. | Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego |
|-----|------------|-----------|-----------------|-----------|--|--------------------------------------|----------------------------------|---|---|--|
| 1. | 253/4 cz. | 1.56.00 | PO1K/00034998/8 | Czacz | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.53.00, RIVb-0.11.00, RIIIa-0.92.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 1014,67 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 2. | 253/4 cz. | 1.34.80 | PO1K/00034998/8 | Czacz | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.29.00, RIVb-0.22.00, RV-0.58.81, RIIIa-0.24.99, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 736,78 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------|---------|-----------------|---------------------|---|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|--|
| 3. | 53/2 cz. | 0.24.15 | PO1K/00035006/5 | Glińsko | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: PsV-0.16.00, N-0.08.15, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 56,21 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 4. | 243 | 0.55.00 | PO1K/00027455/8 | Poladowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RVI-0.55.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 235,42 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 5. | 341/5 | 0.52.68 | PO1K/00014020/6 | Przysieka Polska | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVb-0.32.00, RV-0.20.68, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 265,49 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczanych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----------|---------|-----------------|--------------|---|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|--|
| | | | | | | | | zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | | dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 6. | 35 | 0.80.99 | PO1K/00037504/0 | Sierpowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RIVa-0.80.99, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 474,20 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigla w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 7. | 238 | 0.51.00 | PO1K/00032171/1 | Stary Białcz | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁIII-0.51.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 238,88zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigla w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 8. | 128/2 cz. | 1.88.00 | PO1K/00037556/9 | Wydorowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-1.88.00, | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy | 660,44 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w | Czynsz dzierżawny płatny w | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---------|-----------------|----------|--|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|--|
| | | | | | z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | | dzierżawy | przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | terminie do 15 września każdego roku | czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 9. | 128/2 cz. | 0.44.96 | PO1K/00037556/9 | Wydorowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: RV-0.44.96, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 210,59 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |
| 10. | 128/2 cz. | 2.84.00 | PO1K/00037556/9 | Wydorowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: ŁV-2.48.00, N-0.36.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 871,22 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigła w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---------|-----------------|----------|--|--------------------------------------|----------------------------------|--|---|--|
| | | | | | | | | czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | | Gminy Śmigiel. |
| 11. | 128/2 cz. | 0.57.00 | PO1K/00037556/9 | Wydorowo | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, o klasach: LV- 0.57.00, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze. | Tryb bezprzetargowy – na okres 3 lat | Od daty zawarcia umowy dzierżawy | 200,24 zł. Dla gruntów rolnych oddanych w dzierżawę na okres trzech lat, w przypadku zmiany stawki w dt żyta za 1ha ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego, czynsz ulegnie zmianie odpowiednio, co nie wymaga zmiany umowy. | Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15 września każdego roku | Dla nieruchomości przeznaczonych pod użytkowanie rolnicze czynsz dzierżawny jest aktualizowany w przypadku każdorazowej zmiany Zarządzenia Burmistrza Śmigla w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel. |

3. Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 22 lipca 2021 roku do 13 sierpnia 2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.