

Projekt

z dnia 1 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku i deklaracji o przyznanie dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) w powiązaniu z art. 38 Ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada Miejska Śmigła uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór wniosku o wypłatę dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy ubiegającego się o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 roku.

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca.....

(imię i nazwisko)

PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL

.....
.....

2. Adres zamieszkania

3. Nazwa i siedziba zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu :

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego ale oczekujący na dostarczenie
przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *).....
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

.....
.....

6. Liczba osób niepełnosprawnych :

- a) poruszających się na wózku
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....

7. Techniczne wyposażenie lokalu:

- a) Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak**)
- b) Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak**)
- c) Instalacja gazu przewodowego: - a) jest b) brak**)

8. Liczba osób w gospodarstwie domowym (według deklaracji).....

9. Łączna kwota dochodów członków gospodarstwa domowego

10. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc ***).

11. Wyszczególnienie wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc:

- czynsz
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielniach mieszkaniowych
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną
- opłaty za centralne ogrzewanie
- opłata za ciepłą wodę
- opłata za odbiór odpadów (śmieci)
- opłata za ścieki
- opłata za zimną wodę
- opłata za nieczystości ciekłe (szambo)

Potwierdzenie przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny - pkt 2-5,7 i 10

.....
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

** Niepotrzebne skreślić

*** Miesiąc, w którym składany jest wniosek

Wniosek obowiązuje od dnia 01. 07. 2021 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA – dodatek mieszkaniowy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Śmigła z siedzibą w: Urząd Miejski Śmigła, Plac Wojska Polskiego 6 , 64-030 Śmigiel.
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych: Jarosław Bartkowiak, urzadmiejski@smigiel.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przyznania dodatku mieszkaniowego na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) w nawiązaniu do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. nr 156, poz. 1817 ze zm.)
- 4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą osoby upoważnione przez Administratora Pana/Pani danych osobowych do przetwarzania danych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z obowiązującym Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt – kat B 5.

- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (**jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 9) podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią w/w informacji.

.....

.....

data

podpis

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia.....2021 r.

Deklaracja o wysokości dochodów za okres

.....
(trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
3. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
4. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
5. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
6. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
7. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
8. Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
..... data urodzenia.....
9.

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L. p ¹	Miejsce pracy - nauki ²	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł

	Razem dochody gospodarstwa domowego:		

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł, to jest miesięczniezł. Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....

.....

1 Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

2 Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Deklaracja obowiązuje od dnia 01.07.2021 r.

Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 2021 r.

Z dniem 5 stycznia 2021 r. wszedł w życie art. 7 ust 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 ze zmianami), zgodnie z którym Rada Gminy określa w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy ubiegającego się o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Podjęcie uchwały wynika z konieczności właściwego realizowania zadania własnego gminy z zakresu wypłaty dodatków mieszkaniowych (art.9a ustawy o dodatkach mieszkaniowych).

W związku z rozstrzygnięciem Wojewody Wielkopolskiego nr KN-XI.4131.1.60.2021.25, stwierdzającym nieważność Uchwały Nr XXXIII/295/2021 Rady Miejskiej Śmigła z 27 maja 2021 r., ze względu na istotne naruszenie prawa konieczne jest podjęcie nowej Uchwały w tym zakresie uwzględniając uwagi zawarte w w/w rozstrzygnięciu.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały w tym zakresie jest uzasadnione.

Projekt przygotowała

Anna Lis