

Projekt

z dnia 18 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na podstawie umowy darowizny prawa własności nieruchomości,
stanowiącej własność Gminy Śmigiel, położonej w Śmiglu
na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1390 ze zm.), Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei", na podstawie umowy darowizny, nieruchomości będącej własnością Gminy Śmigiel, położonej w obrębie Śmigiel stanowiącej działkę o nr geod. 888/3, o powierzchni 0,2137 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą oznaczoną pod numerem PO1K/00032170/4.

§ 2.

Będąca przedmiotem darowizny nieruchomość przeznaczona będzie na cel publiczny – wykonywanie działalności w zakresie zadań publicznych wymienionych w art. 4 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie przez Warsztaty Terapii Zajęciowej w Kościanie przy Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei".

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- projekt uchwały przygotował: Rafał Szumacher

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie na podstawie umowy darowizny prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Śmigiel, położonej w Śmiglu na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei"

Działka nr geodezyjny 888/3 położona w Śmiglu wg informacji z rejestru gruntów stanowi grunty orne klasy RIVa. Przedmiotowa działka położona jest w Śmiglu przy ul. Dudycza i w chwili obecnej nie jest użytkowana.

Ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Śmigiel teren ten położony jest w obszarze potencjalnego rozwoju systemu osadniczego.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościanie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1K/00032170/4.

Ww. działka zostanie przekazana w formie darowizny, na rzecz Stowarzyszenia mającego status organizacji pożytku publicznego, po przygotowaniu dokumentów formalno-prawnych oraz podpisaniu aktu notarialnego. Darowizna będzie wykorzystywana przez Warsztaty Terapii Zajęciowej w Kościanie, które działają przy Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei".

Koszty przekazania – dokumentacja formalno-prawna (dokumenty geodezyjne, operat szacunkowy) oraz koszty notarialne poniesie Gmina Śmigiel.

W związku z powyższym proponuje się zbyć nieruchomość będącą własnością Gminy Śmigiel, wymienioną w uchwale, w drodze darowizny Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej "Światło Nadziei".

Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Śmigła proponuje podjąć niniejszą uchwałę.