

Zarządzenie Nr 92/15
Burmistrza Śmigła
z dnia 25 sierpnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Śmiglu przy ulicy Klonowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej, niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym:

Położenie	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia działki w [ha]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w [zł]
Śmigieł, ul. Klonowa	PO1K/00002186/0	927/1	0.09.79	działka budowlana przeznaczona pod budownictwo mieszk. jednorodzinne, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	32.520,00 + 23% VAT

Księga wieczysta nr PO1K/00002186/0, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

W związku z lokalizacją na przedmiotowej działce sieci kanalizacji sanitarnej Ø 600 zostanie ustanowiona bezpłatna służebność gruntowa polegająca na:

- prawie swobodnego dojścia i dojazdu, w tym sprzętem, do sieci kanalizacji sanitarnej Ø 600 w celu jej napraw, konserwacji, modernizacji, usuwania awarii, instalowania urządzeń niezbędnych do prawidłowej eksploatacji,
- obowiązku powstrzymania się od utwardzania terenu, wznoszenia budynków, urządzania stałych składów i magazynów, sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości sieci kanalizacji sanitarnej Ø 600 podczas jej eksploatacji, w pasie o szerokości 7,0 m od granicy z działkami nr geod. 928/3 i 928/4.

§ 2.

Cena sprzedaży nieruchomości podana w wykazie obowiązuje do dnia 04 sierpnia 2016 roku.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 25 sierpnia 2015 roku do dnia 16 września 2015 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak