

**Zarządzenie Nr 264/20**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 16 grudnia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Północnej 7 przeznaczanego do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Śmiglu przy ulicy Północnej 7 przeznaczanego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie
1	2	3	4	5	6
Śmigiel ul. Północna 7/2	PO1K/00050398/0	1380/2 0.21.48	81,85	8185/53879	62.995,00

Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze składa się z: czterech pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i spiżarni o łącznej pow. 50,72 m<sup>2</sup>. Do ww. lokalu przynależą: garaż nr 7/2 pow. 11,72 m<sup>2</sup>, dwa pomieszczenia gospodarcze w bud. gospodarczym nr 1 o łącznej pow. 19,41 m<sup>2</sup>. Księga wieczysta KW nr PO1K/00050398/0, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1380/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 28.10.2021 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 16 grudnia 2020 roku do 07 stycznia 2021 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza

się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak