

Zarządzenie Nr 225/20
Burmistrza Śmigła
z dnia 12 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Północnej 17 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w Śmiglu przy ul. Północnej 17 przeznaczonego do sprzedaży:

| Położenie | Nr KW | Opis nieruchomości | | | Cena nieruchomości [zł] |
|---------------------------------|-----------------|--|---|-------------------------------------|--|
| | | numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha] | powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²] | udział lokalu w częściach wspólnych | lokalu z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w gruncie |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Śmigiel ul. Północna 17/2 | PO1K/00054873/2 | 1390 0.1080 | 71,20 | 7120/35850 | 71.174,00 |

Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze i piętrze składa się z:

Trzech pokoi, przedpokoju, w.c., kuchni i łazienki o łącznej pow. 60,80 m². Do ww. lokalu przynależny: pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 10,40 m².

Powierzchnie wspólne:

Piwnica, korytarz parteru z klatką schodową na poddasze, korytarz poddasza, pomieszczenie w budynku gospodarczym - pralnia, o łącznej pow. 78,78 m².

Księga wieczysta PO1K/00054873/2, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1390 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 13.08.2021 r.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od 12 października 2020 roku do 02 listopada 2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak