

**UCHWAŁA NR XLVIII/339/14
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmigłu przy ul. Północnej 17 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr geod. 1390

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity ze zmianami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż pięciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmigłu przy ul. Północnej 17 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr geod. 1390 o pow. 0.10.80 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW nr PO1K/00001918/4, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kościanie

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Śmigła

Wiesław Kasperski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLVIII/339/14

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sześciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Śmiglu przy ul. Północnej 17 wraz z udziałem w gruncie oznaczonym nr geod. 1390

W budynku mieszkalnym położonym w Śmiglu przy ul. Północnej 17 znajduje się sześć lokali mieszkalnych. Przedmiotowe lokale mieszkalne zostały wytypowane do sprzedaży w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śmigiel w latach 2012 – 2017 - Uchwała Nr XXVI/201/12 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 września 2012 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2012-2017. Dwa lokale mieszkalne w przedmiotowym budynku są puste, natomiast pozostałe lokale mieszkalne są zasiedlone przez najemców. Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na sprzedaż lokali mieszkalnych w/w budynku. Koszty przygotowania dokumentów formalno-prawnych poniesie Gmina Śmigiel, natomiast koszty podpisania umowy notarialnej poniosą nabywcy lokali mieszkalnych. Po dokonaniu sprzedaży uzyskane kwoty zasilą budżet gminny. Wobec powyższego proponuję podjąć uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wyżej wymienionych lokali.