

INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW DOT. POŚWIADCZANIA WŁASNORĘCZNOŚCI PODPISU PRZEZ BURMISTRZA

zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

Burmistrz nie ma podstaw do stwierdzania własnoręczności podpisu

na zawieranych przez mieszkańców umowach dzierżawy

Jak wynika z zasad określonych w ustawie z dn. 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie (Dz. U. z 2020 r., poz. 1192), poświadczenia własnoręczności podpisu, zgodnie z art. 96, **może dokonać tylko notariusz**. Wyjątek stanowią niektóre czynności określone w przepisach szczególnych wydanych na podstawie art. 101 ww. ustawy. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 7 lutego 2007 r. w sprawie sporządzania niektórych poświadczeń przez organy samorządu terytorialnego i banki (Dz.U. z 2007 r., nr 27, poz. 185) w miejscowościach, w których **nie ma kancelarii notarialnej, do poświadczenia własnoręczności podpisu są upoważnieni wójt, burmistrz, prezydent miasta**, ale jedynie:

- na pismach upoważniających do odbioru przesyłek i sum pieniężnych oraz odbioru dokumentów z urzędów i instytucji,
- na oświadczeniach stwierdzających stan rodzinny i majątkowy składającego oświadczenie.

Wówczas poświadczenie własnoręczności podpisu sporządzone na podstawie tego rozporządzenia wywołuje takie same skutki, jak gdyby poświadczenia dokonywał notariusz.

W świetle powyższego, poświadczenie własnoręczności podpisu na umowie dzierżawy nie zostało uregulowane we wskazanych przepisach, nie ma więc podstaw do takiego potwierdzenia i taka czynność nie miałaby mocy prawnej.

Burmistrz Śmigła

/-/ Małgorzata Adamczak