

Zarządzenie Nr 113/15
Burmistrza Śmigła
z dnia 05 listopada 2015 roku

w sprawie ustalenia stawki czynszu, ustalenia procentowej wysokości czynników obniżających i podwyższających stawkę czynszu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 1515), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 150 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/201/12 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 26 września 2012 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Śmigiel w latach 2012-2017, w związku z Uchwałą Nr VII/93/07 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 15 marca 2007 roku w sprawie powierzenia Burmistrzowi Śmigła uprawnienia do ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Ustaląm stawkę czynszu w wysokości:
 - 1) za lokale mieszkalne: 4,50 zł/m²,
 - 2) za lokale socjalne: 2,50 zł/m².
2. Ustaląm stawkę opłat za pomieszczenia gospodarcze:
 - 1) jedno pomieszczenie gospodarcze na opał położone w piwnicy budynku mieszkalnego, a w razie braku piwnicy w budynku gospodarczym wolnostojącym bezpłatnie
 - 2) pomieszczenia gospodarcze:
 - a) położone w piwnicy: 2,00 zł/m²,
 - b) położone w budynku gospodarczym: 5,00 zł/m²,
 - c) opłata za pomieszczenie gospodarcze przeznaczone na garaż: 6,00 zł/m²,
 - d) opłata z grunt pod garaż: 4,00 zł/m².
3. Podane ceny są cenami netto.

§ 2.

1. Ustaląm procentową wysokość czynników obniżających stawkę czynszu:
 - 1) mieszkanie na wsi: 5%
2. Ustaląm procentową wysokość czynników podwyższających stawkę czynszu:
 - 1) instalacja gazowa w mieszkaniu: 25%,
 - 2) centralne ogrzewania wykonane przez ZGKiM w Śmiglu: 25%,
 - 3) łazienka w mieszkaniu wykonana przez ZGKiM w Śmiglu: 25%.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu.

§ 4.

Traci moc zarządzenie Nr 220/08 Burmistrza Śmigła z dnia 22 grudnia 2008 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu, ustalenia procentowej wysokości czynników obniżających stawkę czynszu oraz opłat za wywóz nieczystości, zmienione zarządzeniem Nr 13/11 Burmistrza Śmigła z dnia 20 stycznia 2011 roku i zarządzeniem Nr 130/11 Burmistrza Śmigła z dnia 09 grudnia 2011 roku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak