

**Zarządzenie Nr 173/16**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 26 kwietnia 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Sienkiewicza 22 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Śmiglu przy ul. Sienkiewicza 22 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
Śmigiel, ul. Sienkiewicza 22	PO1K/00030959/5	674/2 0.03.37	105,72	10572/39102	73.606,-	5.139,-	78.745,-

Lokal mieszkalny nr 4 położony na piętrze składa się z:

trzech pokoi, dwóch kuchni i łazienki o łącznej pow. 87,46 m<sup>2</sup>.

Do w/w lokalu przynależą: piwnica nr 4, piwnica nr 4a, pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym nr 2, pomieszczenie na strychu, pomieszczenie gospodarcze w budynku mieszkalnym o łącznej pow. 18,26 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta KW nr PO1K/00030959/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 674/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 23.03.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 26 kwietnia 2016 roku do dnia 16 maja 2015 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła,

a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak