

Zarządzenie Nr 176/16
Burmistrza Śmigła
z dnia 05 maja 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kilińskiego 4 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Kilińskiego 4 przeznaczonego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Śmigiel ul. Kilińskiego 4/3	PO1K/00034359/7	567/1 i 567/2 0.04.97	54,44	5444/60949	48.307,-	2.216,-	50.523,-

Lokal mieszkalny nr 3 położony na piętrze składa się z:
jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i korytarza o łącznej pow. 37,41 m².
Do w/w lokalu przynależy: piwnica, pomieszczenie na poddaszu i pomieszczenie w budynku gospodarczym o łącznej pow. 17,03 m².

Powierzchnie wspólne:

do lokali budynku nr 2: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, poddasze z klatką schodową, strych, pralnia w budynku gospodarczym, pomieszczenie w budynku gospodarczym, w.c.

do lokali budynku nr 4: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową, korytarz piętra, korytarz poddasza, 2 pomieszczenia na poddaszu, o łącznej pow. 228,85 m².

Księga wieczysta PO1K/00034359/7, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 567/1 i 567/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 23.03.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05 maja 2016 roku do dnia 27 maja 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak