

Zarządzenie Nr 167/16
Burmistrza Śmigła
z dnia 05 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczanego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Reymonta 10 przeznaczanego do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	8	9	10
2.	Śmigiel ul. Reymonta 10/13	PO1K/0005 2503/4	1228/11 0.22.00	55,60	5560/69910	46.076,-	6.275,-	52.351,-

Lokal mieszkalny nr 13 położony na parterze i piętrze składa się z: trzech pokoi, kuchni, łazienki i klatki schodowej o łącznej pow. 47,07 m². Do w/w lokalu przynależą: dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym I o łącznej pow. 8,53 m².

Powierzchnie wspólne:

Piwnica, strych i kondygnacja, 2 korytarze parteru z klatką schodową, klatka schodowa do piwnicy, 2 korytarze parteru z kl. schodową, strych II kondygnacje, 2 korytarze piętra, korytarz piętra z klatką schodową, pomieszczenie w piwnicy ul. Reymonta nr 10, piwnica w budynku mieszkalnym ul. Reymonta nr 10, 5 pom. w budynku gospodarczym I ul. Reymonta nr 10, pomieszczenie w budynku gospodarczym nr II ul. Reymonta nr 10 o łącznej pow. 911,79 m².

Księga wieczysta KW nr PO1K/00052503/4, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1228/11 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 19.03.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05 kwietnia 2016 roku do dnia 26 kwietnia 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak