

Zarządzenie Nr 189/16
Burmistrza Śmigła
z dnia 07 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Podgórnjej 3 przeznaczanego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Podgórnjej 3 przeznaczanego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia a działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Podgórnja 3/1	PO1K/00030938/2	669 0.04.63	49,48	4948/29341	26.064,-	4.121,-	30.185,-

Lokal mieszkalny nr 3/1 położony na parterze składa się z:
Dwóch pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. 34,23 m². Do w/w lokalu przynależy: pomieszczenie w budynku gospodarczym I o pow. 15,25 m².

Powierzchnie wspólne:

piwnica, korytarz z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, klatka schodowa na poddasze w bud. gospodarczym I, dwa pomieszczenia w bud. gospodarczym I, poddasze bud. gospodarczego I, dwie suche ubikacje w budynku gospodarczym I, pomieszczenie w bud. gospodarczym II o łącznej pow. 118,02 m².

Księga wieczysta nr PO1K/00030938/2, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 669 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 12.05.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07 czerwca 2016 roku do dnia 28 czerwca 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak