

Zarządzenie Nr 190/16
Burmistrza Śmigła
z dnia 07 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Lipowej 20 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Lipowej 20 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia a działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Lipowa 20/3	PO1K/00030962/9	737/1 0.10.79	88,32	8832/64962	61.200,-	7.800,-	69.000,-

Lokal mieszkalny nr 20/3 położony na parterze składa się z:

Dwóch pokoi, kuchni, WC i przedpokoju o łącznej pow. 65,07 m². Do w/w lokalu przynależy: piwnica nr 3/6 o pow. 23,25 m².

Powierzchnie wspólne:

korytarz piwnicy z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, strych, WC o łącznej pow. 118,32 m².

Księga wieczysta nr PO1K/00030962/9, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 737/1 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 11.05.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07 czerwca 2016 roku do dnia 28 czerwca 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak