

**Zarządzenie Nr 217/16**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 28 lipca 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Śmiglu przy ul. Andrzeja Dudycza, przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Nr działki	pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena [zł]
950/6	0.47.67	PO1K/00030944/7	gmina Śmigiel, Śmigiel, ul. Andrzeja Dudycza	Działka niezabudowana przeznaczona pod tereny zabudowy usługowej z prawem wprowadzenia funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel	160.000,- zł + 23% VAT

Księga wieczysta nr PO1K/00030944/7, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń

§ 2.

Cena sprzedaży nieruchomości podana w wykazie obowiązuje do dnia 14 lipca 2017 roku.

§ 3.

Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXXII/229/12 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie miasta Śmigiel Rejon ulic Dudycza i Krętej. W/w planie omawiana działka zlokalizowana jest w terenie przeznaczonym pod tereny zabudowy usługowej z prawem wprowadzenia funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem – „U/MN”.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 28 lipca 2016 roku do dnia 18 sierpnia 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu należy zamieścić w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak