

Zarządzenie Nr 89/19
Burmistrza Śmigła
z dnia 07 sierpnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego
na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej
w Wonieściu nr 52 oraz powołania Komisji Przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 38 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w związku z § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny ograniczony, na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Wonieściu nr 52. Treść ogłoszenia stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu oraz na stronie internetowej i w BIP-ie urzędu.

§ 3.

Powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia czynności przetargowych w następującym składzie:

Przewodniczący – Angelika Konieczka

Członkowie:

- Joanna Szudra
- Hanna Skąlecka
- Rafał Szumacher

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak

OGŁOSZENIE

Burmistrz Śmigła ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie świadczenia podstawowej opieki zdrowotnej prowadzonej przez lekarza rodzinnego, na sprzedaż na własność niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Wonieściu nr 52:

Nr Księgi wieczystej	Nr geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości zabudowanej [zł]	Wadium [zł]	Postąpienie nie mniej niż [zł]
PO1K/00033309/5	231/4	0.0542	Wonieść nr 52, Gmina Śmigiel	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Wonieściu. Budynek o powierzchni zabudowy 104,00 m ² , powierzchni użytkowej 147,69 m ² , piętrowy w części podpiwniczony z dachem płaskim,	150.000,00	15.000,00	1.500,00

Księga wieczysta KW nr PO1K/00033309/5, prowadzona dla ww. nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

Cena sprzedaży podana w wykazie obowiązuje do dnia 11.05.2020 roku.

Gmina Śmigiel sprzedaje ww. nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie obmiary oraz rozgraniczenia nieruchomości może przeprowadzić nabywca na własny koszt.

Przetarg odbędzie się w dniu 13 września 2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śmiglu (pokój Nr 14) o godz. 9.00.

Przetarg jest ograniczony wyłącznie do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie świadczenia podstawowej opieki zdrowotnej prowadzonej przez lekarza rodzinnego, z uwagi na charakter zbywanej nieruchomości. Nieruchomość zabudowana, położona w Wonieściu nr 52, objęta przetargiem przeznaczona jest na prowadzenie działalności lekarskiej w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej na tej nieruchomości.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli pisemnie zgłoszą w tut. Urzędzie uczestnictwo w przetargu najpóźniej do dnia **9 września 2019 r.**, dołączając do zgłoszenia wymagane dokumenty i wpłacą, w pieniądzu, wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Śmigła - Bank Spółdzielczy w Śmiglu nr 41 86670003 0000 0244 2000 0030 w terminie do dnia 9 września 2019 roku. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Urzędu Miejskiego Śmigła.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu upływa w dniu 09 września 2019 roku.

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy załączyć następujące dokumenty:

- Dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia podstawowej opieki zdrowotnej prowadzonej przez lekarza rodzinnego,
- kserokopia dowodu wpłacenia wadium.

Pisemnie zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy przedłożyć w **pokoju nr 13, w tut. urzędzie najpóźniej do dnia 09 września 2019 roku.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałe wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed

upływem 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Burmistrz Śmigła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Miejski Śmigła tel. (65) 5 186 918 (pokój nr 13).

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak