

**Zarządzenie Nr 262/16**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 17 października 2016 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 6 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 6, przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Jagiellońska 6/1	PO1K/00002174/3	709/1 0.02.08	86,03	8603/28061	58.892,-	3.108,-	62.000,-

Lokal mieszkalny nr 1 położony na I piętrze składa się z:

Trzech pokoi i kuchni o łącznej pow. 76,11 m<sup>2</sup>.

Do w/w lokalu przynależy: pomieszczenie nr 1/6 w budynku gospodarczym o pow. 3,25 m<sup>2</sup> i piwnica nr 1/5 o pow. 6,67 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie wspólne:

piwnica klatką schodową, korytarz parteru, klatka schodowa z parteru na piętro, korytarz poddasza, strych i 3 w.c. o łącznej pow. 84,10 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta KW nr PO1K/00002174/3, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 709/1 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 04.10.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 17 października 2016 roku do dnia 07 listopada 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wnioski w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak