

Zarządzenie Nr 263/16
Burmistrza Śmigła
z dnia 17 października 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 2 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kilińskiego 2, przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Kilińskiego 2/5	PO1K/00034359/7	567/1 i 567/2 0.04.97	67,03	6703/60949	38.316,-	2.684,-	41.000,-

Lokal mieszkalny nr 5 położony na I piętrze składa się z:
Pokoju, kuchni i łazienki o łącznej pow. 40,60 m².

Do w/w lokalu przynależy: pomieszczenie na poddaszu nr 2/5/4 o pow. 1,81 m², piwnica nr 2/5/5 o pow. 0,00 m², pomieszczenie nr 2/5/6 w budynku gospodarczym o pow. 17,11 m², pomieszczenie gospodarcze nr 2/5/7 w oficynie ul. Kilińskiego 4 o pow. 7,51 m².

Powierzchnie wspólne:

do lokali budynku nr 2: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, poddasze z klatką schodową, strych, pralnia w budynku gospodarczym, pomieszczenie w budynku gospodarczym, w.c.

do lokali budynku nr 4: piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową, korytarz piętra, korytarz poddasza, 2 pomieszczenia na poddaszu, o łącznej pow. 228,85 m².

Księga wieczysta PO1K/00034359/7, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 567/1 i 567/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 03.10.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 17 października 2016 roku do dnia 07 listopada 2016 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak