

Zarządzenie Nr 71/19

Burmistrza Śmigła

z dnia 13 czerwca 2019 r.

w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 roku, poz. 506) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się roczne minimalne stawki czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel, jako iloczyn ogłaszanej każdego roku przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniej ceny skupu 1 dt żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających zawarcie umowy oraz stawki w dt żyta za 1 ha dla danej klasy gruntu ornego lub użytku zielonego.

1. Stawki w q żyta 1ha gruntu ornego dla danej klasy:

- a) klasa I – 14,00dt za 1ha
- b) klasa II – 13,00dt za 1 ha
- c) klasa IIIa – 12,00dt za 1ha
- d) klasa IIIb – 11,00dt za 1 ha
- e) klasa IVa – 10,00dt za 1ha
- f) klasa IVb – 9,00dt za 1 ha
- g) klasa V – 8,00dt za 1 ha
- h) klasa VI – 7,00dt za 1 ha

2. Roczne minimalne stawki czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo nie obowiązują w przypadku, kiedy kwota dzierżawy ustalona we wcześniejszych przetargach nieograniczonych jest wyższa od stawki minimalnej.

3. W przypadku, gdy kwota dzierżawy ustalona we wcześniejszych przetargach nieograniczonych jest niższa od stawki minimalnej, obowiązuje stawka minimalna.

§ 2.

1. Stawki w q żyta 1ha użytku zielonego dla danej klasy:

- a) klasa I – 10,00dt za 1ha
- b) klasa II – 9,00dt za 1ha
- c) klasa III – 8,00dt za 1ha
- d) klasa IV - 7,00dt za 1ha
- e) klasa V – 6,00dt za 1ha
- f) klasa VI – 5,00dt za 1ha

2. Roczne minimalne stawki czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo nie obowiązują w przypadku, kiedy kwota dzierżawy ustalona we wcześniejszych przetargach nieograniczonych jest wyższa od stawki minimalnej.

3. W przypadku, gdy kwota dzierżawy ustalona we wcześniejszych przetargach nieograniczonych jest niższa od stawki minimalnej, obowiązuje stawka minimalna.

§ 3.

1. Stawki w q żyta 1 ha gruntu dla danej klasy:
 - a) klasa N stanowiąca stawy – 7,00dt za 1 ha
 - b) klasa W stanowiąca stawy – 7,00dt za 1 ha
 - c) klasa Ws stanowiąca stawy – 7,00dt za 1 ha
2. Roczne minimalne stawki czynszu dzierżawnego za użytkowane grunty dla danej klasy nie obowiązują w przypadku, kiedy kwota dzierżawy ustalona we wcześniejszych przetargach nieograniczonych jest wyższa od stawki minimalnej.
3. W przypadku, gdy kwota dzierżawy ustalona we wcześniejszych przetargach nieograniczonych jest niższa od stawki minimalnej, obowiązuje stawka minimalna.

§ 4.

1. W przypadku alei owocowych rosnących w pasie drogowym stawka minimalnego czynszu dzierżawnego za 1 sztukę drzewa owocowego wynosi 5,00 zł.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr 383/14 Burmistrza Śmigła z dnia 31 marca 2014 roku w sprawie ustalenia rocznych minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane rolniczo stanowiące własność Gminy Śmigiel.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak