

II. Dane o innych niż własność prawach majątkowych.

1. Gmina Śmigiel posiada 3.771 udziały w kapitale zakładowym Miejskiego Zakładu Oczyszczania Spółka z o.o. w Lesznie, ul. Saperska 23, o wartości nominalnej po 825,00 zł każdy udział. Łączna wartość w/w udziałów wynosi 3.111.075 zł.
2. Gmina Śmigiel posiada 10 udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych spółka z o.o. z siedzibą w Gostyniu ul. Rynek 6, o wartości nominalnej po 10.000 zł każdy udział. Łączna wartość w/w udziałów wynosi 100.000 zł.
3. Gmina Śmigiel posiada 100 % udział w Zakładzie Wodociągowo-Kanalizacyjnym w Śmiglu Spółka z o.o. oraz 100 % udziałów w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Spółka z o.o.
4. Oprócz własności prawa majątkowego Gmina Śmigiel posiada w użytkowaniu wieczystym grunt Skarbu Państwa stanowiący linię kolejową wąskotorową Śmigiełskiej Kolei Dojazdowej na odcinku Stare Bojanowo – Śmigiel – Wielichowo o łącznej długości 24 km, czyli powierzchni 27.6518 ha, stanowiącej wartość 1.960.020,00 zł. W/w grunty wraz ze składnikami mienia ruchomego i taborem zarządzane są przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Śmiglu Spółka z o.o.
5. Zespół Szkół w Czaczu otrzymał w dzierżawę „Wyposażenie szkolnego laboratorium projektowego” na okres trwania projektu „eSzkoła – Moja Wielkopolska” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki i współfinansowego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, przez Województwo Wielkopolskie – Lidera Projektu oraz Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu i Ogólnopolską Fundację Edukacji Komputerowej – Partnerów Projektu. Wartość dzierżawionego sprzętu i urządzenia tworzącego system serwera szkolnego na kwotę 12.630,01 zł oraz punkty dostępowe sieci bezprzewodowej na kwotę 4.298,85 zł.
6. Zespół Szkół w Czaczu posiada w użyczeniu sprzęt komputerowy z ADVISOR Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Św. Wincentego 7. Umowa obowiązywała od dnia 01.09.2015r. do dnia 31.08.2016 r. z możliwością przedłużenia na kolejny rok. Wartość sprzętu komputerowego - 54.360,18 zł. Na dzień sporządzenia informacji nie wypowiedziano umowy użyczenia i sprzęt nadal jest użytkowany.

Gmina nie posiada wierzytelności i akcji.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Urząd Miejski Śmigla:

Grupa 0

1. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 15310/2017 z 15.12.2017 roku przyjęto na stan mienia nieruchomości gruntową, niezabudowaną, położoną w Śmiglu przy al. Paderewskiego o nr geod. 1132/2, o pow. 0.0823 ha (wartość 11.522,00 zł).

2. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 4028/2018 z 05.06.2018 roku przyjęto na stan mienia nieruchomość gruntową, niezabudowaną – tereny przemysłowe, położoną w Karminie o nr geod. 210/2, o pow. 0.0210 ha (darowizna od Powiatu Kościańskiego) wartość 7.289,00 zł.
3. Na podstawie decyzji Burmistrza Śmigła o zatwierdzeniu podziału nieruchomości znak WI.6831.4.2017.AK z 29 sierpnia 2017 roku przejęto od osób prywatnych działkę oznaczoną nr geod. 274/15 o pow. 0.0125 ha, położoną w Bruszczewie. Grunt został przejęty od osób prywatnych na poszerzenie drogi (wartość 1.750,00 zł).
4. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 10754/2018 z 17.08.2018 roku zdjęto ze stanu nieruchomość gruntową, położoną w Śmiglu przy ul. Św. Wita o nr geod. 860/4, o pow. 0.0213 ha (sprzedaż w przetargu, wartość 152,52 zł).
5. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 11517/2018 z 04.09.2018 roku zdjęto ze stanu nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w Śmiglu przy ul. Stefana Batorego o nr geod. 1441/4, o pow. 0.0653 ha (sprzedaż w przetargu, wartość 364,60 zł).

Grupa 1

1. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 10754/2018 z 17.08.2018 roku zdjęto ze stanu nieruchomość budynek domu pogrzebowego, położony w Śmiglu przy ul. Św. Wita (sprzedaż w przetargu, wartość 49.972,04 zł).
2. W 2018 roku wykonano wiatę drewnianą w Wydorowie przy placu zabaw (wartość 21.418,13 zł).
3. Przyjęto na stan mienia wykonanie instalacji gazowej w budynku sportowo-rekreacyjnym w Śmiglu przy basenie ul. Konopnickiej 3 (wartość 55.786,04 zł) oraz przekazanie do OKFiR-u w Śmiglu.
4. Przyjęto na stan mienia wykonanie termomodernizacji energetycznej budynku Szkoły Podstawowej wraz salą gimnastyczną w Śmiglu oraz Centrum Kultury w Śmiglu (wartość 4.011.203,15 zł). Wartość wykonania ww. prac przekazano do Szkoły Podstawowej (wartość 2.561.404,30 zł) oraz do Centrum Kultury (1.449.798,85 zł).

Grupa 2

1. Na podstawie Aktu notarialnego Repertorium „A” nr 4021/2018 z dnia 05.06.2018 roku zdjęto ze stanu nieruchomości gruntowe – grunty pod rowami, położone w Nietążkowie, oznaczone nr geod. 267 o pow. 0.0500 ha (wartość 257,16 zł) oraz nr geod. 268, o pow. 0.0500 ha (wartość 257,17 zł), darowizna na rzecz Powiatu Kościańskiego.
2. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 7766/2018 z 15.06.2018 roku przyjęto na stan mienia nieruchomość gruntową, stanowiącą drogę, położoną w Księgnikach o nr geod. 352/3, o pow. 0.1320 ha (wartość 2.640,00 zł).
3. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 7774/2018 z 15.06.2018 roku przyjęto na stan mienia nieruchomość gruntową, stanowiącą drogę, położoną w Księgnikach o nr geod. 352/4, o pow. 0.0200 ha (wartość 400,00 zł).

4. Na podstawie aktu notarialnego Repertorium „A” Nr 8606/2018 z 03.07.2018 roku przyjęto na stan mienia nieruchomość gruntową, stanowiącą drogę, położoną w Robaczynie o nr geod. 133/3, o pow. 0.0148 ha (wartość 1.760,00 zł).
5. Na podstawie protokołu przekazania przyjęto na mienie z Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie odcinek drogi 3903P w Bronikowie (wartość 11.852,08 zł).
6. Na podstawie protokołu przekazania do Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie zdjęto ze stanu mienia drogę w Nietążkowie o nr geod. 129/2, o pow. 0.9567 ha (wartość 541,60 zł).
7. Przyjęcie na stan i przekazane do Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie - Dokumentacji dotyczącej budowy drogi powiatowej 3903/P Boguszyn-Bronikowo, (wartość 158.916,00 zł).
8. Wykonano przebudowę ulicy Rudnickiego w Śmiglu oraz przyjęto na stan mienia wartość 339.915,04 zł.
9. Wykonano przebudowę ulicy Krótkiej w Starym Bojanowie oraz przyjęto na stan mienia wartość 136.465,66 zł.
10. Wykonano przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych w Śmiglu przy ul. Słonecznej oraz przyjęto na stan mienia wartość 183.639,00 zł.
11. Wykonano dwa przejścia dla pieszych w mieście Śmigiel, w obrębie dojścia do szkoły Podstawowej w Śmiglu oraz przyjęto na stan mienia wartość 56.950,00 zł.
12. Wykonano ciąg pieszo-rowerowy w pasie ulic Morownickiej i Wodnej w Śmiglu oraz przyjęto na stan mienia wartość 779.390,00 zł.
13. Wykonano modernizację chodnika w Koszanowie na ul. Poprzecznej oraz przyjęto na stan mienia wartość 29.225,06 zł.
14. Wykonano sieć oświetlenia drogowego na ulicach Batorego, Szmalca i Adelta (długość 1318,0 m) za kwotę 93.962,16 zł.
15. Wykonano oświetlenie uliczne na terenie Gminy Śmigiel w Starym Bojanowie (długość 960,0 m) i Starej Przysiece Drugiej (długość 350,0 m) za kwotę 1.238.966,26 zł
16. Wykonano trybuny na boisku sportowym w Śmiglu za kwotę 362.544,00 zł.
17. Wykonano sieć kanalizacji sanitarnej w Nietążkowie za kwotę 50.000,00 zł.

Grupa 3

1. Wykonano kotłownię gazową w budynku Szkoły w Śmiglu za kwotę 2.111.876,74 zł, przekazano do Szkoły w Śmiglu.
2. Wykonano instalację fotowoltaiczną na budynku Szkoły w Śmiglu za kwotę 50.889,65 zł, przekazano do Szkoły w Śmiglu.
3. Wykonano kotłownię gazową w budynku Centrum Kultury w Śmiglu za kwotę 87.383,80 zł, przekazano do Centrum Kultury w Śmiglu.
4. Wykonano instalację fotowoltaiczną na budynku Centrum Kultury za kwotę 29.128,26 zł, przekazano do Centrum Kultury w Śmiglu.

Grupa 4

1. Zlikwidowano środki trwałe będące na stanie Urzędu Miejskiego Śmigla tj. kolektor komputerowy o wartości 4.169,96 zł, oraz zestaw komputerowy o

wartości 3.985,40 zł.

2. Wykonanie pompy ciepła przy budynku Szkoły Podstawowej w Śmiglu za kwotę 1.929.860,47 zł przekazano do Szkoły Podstawowej w Śmiglu.

Grupa 5

Zakupiono kosiarkę (traktorek) dla sołectwa Wonieść za kwotę 13.000,00 zł.

Grupa 6

W 2018 roku nie dokonano żadnych zmian.

Grupa 7

W 2018 roku nie dokonano żadnych zmian.

Grupa 8

1. Zakupiono rozpieracz ramieniowy z akcesoriami o wartości 22.084,99 zł oraz nożyce hydrauliczne do cięcia o wartości 18.999,99 zł (łącznie kwota 41.084,98 zł) dla OSP w Starym Bojanowie.
2. Zlikwidowano środek trwały – kserokopiarkę Toshiba E-Studio 3500 o wartości 6.765,00 zł, zlokalizowaną w urzędzie.
3. Zakupiono zestaw zabawowy PRO-104 zlokalizowany przy świetlicy w Nietążkowie za kwotę 15.450,00 zł.
4. Zlikwidowano środek trwały - namiot ogrodowy zlokalizowany w sołectwie Chełkowo (wartość 5.499,99 zł).
5. Zlikwidowano środek trwały - meble biurowe Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (wartość 6.199,20 zł).
6. Zakupiono Ławkę Niepodległości zlokalizowaną w Śmiglu przy ul. Reymonta za kwotę 48.510,40 zł.

Zakupiono licencje oprogramowania i programy za kwotę 41.159,77 zł.

Ośrodek Pomocy Społecznej w Śmiglu:

— likwidacja kserokopiarki na kwotę 6.550,18 zł.

Zespół Szkół w Bronikowie:

— w 2018 roku nie dokonano żadnych zmian w środkach trwałych.

Zespół Szkół w Czaczu:

— przeprowadzono modernizację budynku gospodarczego -chlewy pracownicze na kwotę 19.782,98 zł.

Zespół Szkół w Starej Przysiece Drugiej:

— w 2018 roku nie dokonano żadnych zmian w środkach trwałych.

Zespół Szkół w Starym Bojanowie:

— w 2018 roku nie dokonano żadnych zmian w środkach trwałych.

Szkoła Podstawowa w Śmiglu:

- z dniem 01.01.2018 r. składniki majątku oraz wartości niematerialne i prawne Zarządu Szkół i Placówek Oświatowych w Śmiglu przeszły na stan Szkoły Podstawowej w Śmiglu.
- wykonano kotłownię gazową w budynku Szkoły w Śmiglu za kwotę 2.111.876,74 zł,
- wykonano instalację fotowoltaiczną na budynku Szkoły w Śmiglu za kwotę 50.889,65 zł,
- wykonanie termomodernizacji energetycznej budynku Szkoły Podstawowej wraz salą gimnastyczną w Śmiglu na łączną kwotę 2.561.404,30 zł,
- zwiększenie wartości budynku szkoły o koszty kłap p.poż do instalacji wentylacyjnej za kwotę 49.200,00 zł.

Zarząd Szkół i Placówek Oświatowych w Śmiglu:

- z dniem 01.01.2018 r. składniki majątku oraz wartości niematerialne i prawne przeszły na stan Szkoły Podstawowej w Śmiglu.

Szkolne Schronisko Młodzieżowe w Śmiglu:

- z w 2018 roku nie dokonano żadnych zmian w środkach trwałych.

Przedszkole Samorządowe w Śmiglu:

- zwiększono wartość budynku przy ul. Leszczyńskiej 13 o wydzielone pomieszczenie do zajęć z rewalidacji na kwotę 16.067,49 zł

Centrum Kultury w Śmiglu:

- zwiększenie wartości budynku Centrum Kultury o termomodernizację na kwotę 1.449.798,85 zł,
- wykonano kotłownię gazową w budynku Centrum Kultury w Śmiglu za kwotę 87.383,80 zł,
- wykonano instalację fotowoltaiczną na budynku Centrum Kultury za kwotę 29.128,26 zł,
- sprzedano samochód Polonez CARGO na kwotę 25.072,00 zł.

Ośrodek Kultury Fizycznej i Rekreacji w Śmiglu:

- budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Sali gimnastycznej przy basenie na kwotę 55.786,04 zł,
- modernizacja boiska sportowego w Śmiglu opłotowanie trybun na kwotę 40.000,00 zł

W stanie mienia komunalnego w poszczególnych jednostkach zwiększyły się lub zmniejszyły również wartości niematerialne i prawne.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania.

<i>Opis mienia</i>	Uzyskane dochody od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.	Plan dochodów na rok 2019 w zł
— sprzedaż, zbycie mienia komunalnego	327.640,04	380.000,00
— grunty oddane w wieczyste użytkowanie	98.359,42	98.700,00
— czynsz za tereny łowieckie	8.740,04	9.000,00
— czynsz za pozostałe grunty i lokale	2.105.117,09	2.082.663,00
— opłaty lokalne: zajęcie pasa drogowego, opłata planistyczna, opłata adiacencka, opłata parkingowa	211.419,17	197.000,00
— przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	28.506,00	30.000,00
— wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1.234,87	1.174,00
— odszkodowania za przejęte nieruchomości	1.650.741,45	1.684.196,40

V. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego.

1. Na rzecz Gminy Śmigiel zostały ustanowione hipoteki w kwocie 1.294.338,22 zł
2. W stanie mienia komunalnego w poszczególnych jednostkach zwiększyły się lub zmniejszyły również wartości niematerialne i prawne.