

Zarządzenie Nr 289/16
Burmistrza Śmigła
z dnia 02 grudnia 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego, nieograniczonego na dzierżawę gruntów rolnych położonych w Sierpowie oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) w związku z § 8 ust. 1 i 2 oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490 t. j.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny, nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych w:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie
1.	239/1 cz.	1.22.07	WYK 65	Sierpowo
2.	234 cz.	0.18.07	WYK 65	Sierpowo

Treść ogłoszenia stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Sierpowie co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§ 3.

Powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia czynności przetargowych w następującym składzie:

Przewodniczący: - Adam Kubiak

Członkowie:

- Hanna Skąlecka
- Rafał Szumacher
- Joanna Szudra

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrza Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak

OGŁOSZENIE

Burmistrz Śmigła OGŁASZA ustny, nieograniczony przetarg na dzierżawę gruntów rolnych położonych w:

Lp.	Nr. działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł.
1.	239/1cz.	1.22.07	WYK 65	Sierpowo	R.kl.IVa-0.50.00ha R.kl.V-0.41.00ha R.kl.V0.13.00ha	201,58
2.	234 cz.	0.18.07	WYK 65	Sierpowo	R.kl.VI-0.18.07ha	6,41

Księgi Wieczyste prowadzone dla w/w nieruchomości nie posiadają obciążeń i zobowiązań. Przetarg odbędzie się w **dniu 3 stycznia 2017** roku w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła – pokój nr 14 o godzinie:

- dz. nr 239/1 cz. – 9.00 godz.
- dz. nr 234 cz. – 9.30 godz.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (oryginał wpłaty wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu). Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego Śmigła w terminie do **28 grudnia 2016 r.** w kwocie:

- dz. nr 239/1 cz. – 21,00zł.
- dz. nr 234 cz. - 0,70zł.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawy. Pozostałe wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

Wysokość czynszu dzierżawy osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność do 31.08.2017r. za dzierżawiony grunt.

Umowa dzierżawy dla działki nr: **239/1 cz., i 234 cz.** zostanie podpisana na okres: **od 03.01.2017r. do 31.08.2017r.** Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w terminie 10 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Burmistrz Śmigła z uzasadnionych przyczyn zastrzega sobie unieważnienie przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Miejski Śmigła tel. 65 518 69 18 pokój 13.

Burmistrza Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak

