

**Zarządzenie Nr 327/17**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 06 marca 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ul. Sienkiewicza 22 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Śmiglu przy ul. Sienkiewicza 22 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	udział w gruncie	razem
Śmigiel, ul. Sienkiewicza 22	PO1K/00030959/5	674/2 0.03.37	93,47	9347/39102	73.264,-	5.166,-	78.430,-

Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze zgodnie z zaświadczeniem o samodzielności lokali składa się z:

trzech pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej pow. 74,37 m<sup>2</sup>.

Do w/w lokalu przynależą: piwnica nr 2, pomieszczenie gospodarcze w budynku mieszkalnym, pomieszczenie na strychu o łącznej pow. 19,10 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta KW nr PO1K/00030959/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 674/2 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 16.12.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 06 marca 2017 roku do dnia 27 marca 2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak