

Zarządzenie Nr 329/17
Burmistrza Śmigła
z dnia 14 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Podgórnej 3 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Podgórnej 3 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia a działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Podgórna 3/4	PO1K/00030938/2	669 0.04.63	89,93	8993/29341	54.875,-	8.477,-	63.352,-

Lokal mieszkalny nr 3/4 położony na piętrze składa się z:

Dwóch pokoi, kuchni, łazienki i skrytki o łącznej pow. 55,82 m². Do w/w lokalu przynależą: dwa pomieszczenia w budynku gospodarczym II o pow. 34,11 m².

Powierzchnie wspólne:

piwnica, korytarz z klatką schodową na piętro, korytarz piętra, klatka schodowa na poddasze w bud. gospodarczym I, dwa pomieszczenia w bud. gospodarczym I, poddasze bud. gospodarczego I, dwie suche ubikacje w budynku gospodarczym I, pomieszczenie w bud. gospodarczym II o łącznej pow. 118,02 m².

Księga wieczysta nr PO1K/00030938/2, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 669 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 16.12.2017 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 14 marca 2017 roku do dnia 05 kwietnia 2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak