

Zarządzenie Nr 516/18
Burmistrza Śmigła
z dnia 18 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 14 przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Kościuszki 14 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m ²]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Kościuszki 14/4	PO1K/00028972/5	1112 0.22.68	97,94	9794/44492	34.486,-	25.660,-	60.146,-

Lokal mieszkalny nr 4 położony na piętrze składa się z:

Przedpokoju, trzech pokoi, kuchni i WC o łącznej pow. 56,17 m². Do w/w lokalu przynależy: piwnica nr 4/7 o pow. 15,63 m², garaż nr 4/8 o pow. 18,84 m² i garaż nr 4/9 o pow. 7,30 m².

Powierzchnie wspólne:

Piwnica z klatką schodową, korytarz parteru z klatką schodową na piętro, korytarz na parterze, poddasze z klatką schodową o łącznej pow. 144,19 m².

Księga wieczysta KW nr PO1K/00028972/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 1112 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Ceny sprzedaży lokali podane w wykazie obowiązują do dnia 30.07.2019 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 18 października 2018 roku do 08 listopada 2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła
/-/ Małgorzata Adamczak