

| | |
|--|-----------------|
| 1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) | 2. Nr dokumentu |
| _____ | |

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

| |
|--------|
| 3. Rok |
| _____ |

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku , poz.849 z późn.zm.)

Składający: Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
Osoby fizyczne, jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia na dany rok podatkowy, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku, lub odpowiednio skorygować w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku.

Organ podatkowy: Burmistrz Śmigła

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Urząd Miejski Śmigła
64-030 Śmigiel, Plac Wojska Polskiego 6

B. DANE DOTYCZĄCE PODMIOTU ZOBOWIĄZANEGO DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podmiotu składającego deklarację, nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy podmiotu składającego deklarację, będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie posiadająca osobowości prawnej

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. Użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

9. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze, drugie imię, data urodzenia**

10. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**

11. Identyfikator REGON/ Numer PESEL**

12. PKD lub EKD

13. Identyfikatory działek ewidencyjnych / budynków

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

| | | |
|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 14. Kraj | 15. Województwo | 16. Powiat |
| 17. Gmina | 18. Ulica | 19. Numer domu / Numer lokalu |
| 20. Miejscowość | 21. Kod pocztowy | 22. Poczta |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

23. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji

miesiąc.....rok.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie

Podstawa opodatkowania

Stawka podatku w zł, gr

Kwota podatku w zł, gr

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1 m², a w przypadku powierzchni podanej w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

24.
..... m²25.
.....26.
.....

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

27.
..... ha28.
.....29.
.....

3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

30.
..... m²31.
.....32.
.....

4. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

33.
..... m²34.
.....35.
.....**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)**

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem

36.
..... m²37.
.....38.
.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

..... m²

.....

.....

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,

39.
..... m²40.
.....41.
.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.

..... m²

.....

.....

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,

42.
..... m²43.
.....44.
.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.

..... m²

.....

.....

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,

45.
..... m²46.
.....47.
.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

..... m²

.....

.....

5. pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

48.
..... m²49.
.....50.
.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.

..... m²

.....

.....

| D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł | | | |
|--|----------------|--|--------------|
| 1. budowle (2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 oraz ust 3-7 w/w ustawy) | 51.zł | 52. % | 53. |
| E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | |
| Kwota podatku | | | 54. |
| Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych) | | | |
| F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKU - do niniejszej deklaracji dołączono: | | | |
| Załącznik ZN-1- ZAŁĄCZNIK SKŁADANY W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI I DZIAŁEK - liczba załączników | | Załącznik ZN-2 ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI/INFORMACJI SKŁADANY W PRZYPADKU ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie | |
| G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA | | | |
| 55. imię | | 56. nazwisko | |
| 57. data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | | 58. podpis/y (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika | |
| 59.Nr telefonu/fax | | 60. e-mail | |
| H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | | | |
| 61. Uwagi organu podatkowego | | | |
| 62. Identyfikator przyjmującego formularz | | 63. Data i podpis przyjmującego formularz | |

POUCZENIE:

Składający deklarację obowiązany jest:

- 1) Wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania na rachunek Urzędu Miejskiego Śmigła, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.
- 2) Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r.poz. 1015 z późn.zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań podatkowych powstałych w sposób przewidziany w art. 21 § 1 pkt 1 ustawy – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60 ze zmianami).