

**Zarządzenie Nr 359/17**  
**Burmistrza Śmigła**  
**z dnia 20 czerwca 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 11 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się wykaz niżej opisanego lokalu mieszkalnego położonego w Śmiglu przy ulicy Jagiellońskiej 11 przeznaczonego do sprzedaży:

Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]		
		numer geodezyjny działki / powierzchnia a działki w [ha]	powierzchnia mieszkalna z pomieszczeniami przynależnymi [m <sup>2</sup> ]	udział lokalu w częściach wspólnych	lokalu z pomieszczeniami i przynależnymi	udział w gruncie	razem
1	2	3	4	5	6	7	8
Śmigiel ul. Jagiellońska 11/5	PO1K/00002170/5	714/3 0.04.59	100,39	10039/52096	81.845,-	4.608,-	86.453,-

Lokal mieszkalny nr 11/5 położony na piętrze składa się z:

Trzech pokoi, kuchni, korytarza i łazienki o łącznej pow. 70,10 m<sup>2</sup>. Do w/w lokalu przynależą: dwie piwnice o łącznej pow. 30,29 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie wspólne:

korytarz piwnicy, klatka schodowa piwnicy, korytarz parteru, klatka schodowa na piętro, korytarz piętra, klatka schodowa na poddasze, poddasze, korytarz piwnicy w oficynie lewej, korytarz piwnicy i klatka schodowa na parter oficyny lewej o łącznej pow. 116,43 m<sup>2</sup>.

Księga wieczysta nr PO1K/00002170/5, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

§ 2.

Dla działki nr geod. 714/3 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

§ 3.

Cena sprzedaży lokalu podana w wykazie obowiązuje do dnia 17.05.2018 roku.

§ 4.

Wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 20 czerwca 2017 roku do 12 lipca 2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Śmigła a także zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić należy w prasie lokalnej.

§ 5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śmigła  
/-/ Małgorzata Adamczak